### PUBLIC NOTICE

**6** 

ओ.बी.सी.

TAKE NOTICE that my client Mr. NIRMAL D. AGRAWAL, is intending to purchase a row house being Row house No. 107-111, Road No. RDP-1 MHADA AYOUT, Gorai, Borivali (West), Mumbai-400 091, from MRS. KUSUM AMARSINGH KUNDLIWAL, with clear and marketable title free from al encumbrances Any person having an right, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever in respect of the said Row House, is hereby called upon to make the same known in writing with documentary evidence within 15 days from the date of publication hereof to the undersigned Advocate Mr. N. R. Pandev. at Bhandarkar Bhavan, Court Lane Borivali (West), Mumbai-400 092, failing which any such claim, if any shall be deemed to be waived and/or abandoned and my client shall proceed to conclude the purchase in respect of the said Row House.

Sd/- Advocate Mr N. R. Pandey Mobile No.9869049486 Date: 05/03/2019

# PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that IHP Finvest Limited has entered into a Memorandum of understanding with our clients for sale of all their rights, titles and interest into and over residential premises being Flat No. 1701 admeasuring 1320 square feet (122.63 square mtrs) of carpet area on the seventeen floor of the building known as "Ashville" situated at Sabari Ashville Co-Operative Housing Society Ltd, CTS No. 452 A, Village Borla, N.B. Patil Marg, Chembur, Mumbai-400071 and together with all the appurtenant right, title and interest thereon(hereinafter referred to as the "Said Premises").

All persons having any claim in respect of the said premises or part thereof by way of sale, exchange, mortgage, release, charge, gift, trust, maintenance, inheritance, possession, lease, tenancy, lien, license or beneficial right/interest under any trust, right of prescription or preemption or under any agreement or other disposition or under any decree, order or award passed by any Court or Authority or otherwise claiming howsoever are hereby requested to make the same known in writing with notarially certified true copies of all the documentary evidence and proof in support thereof to the undersigned at the address mentioned below, vithin a period of 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which, the claim of such person(s) shall be deemed to have been waived and/or abandoned and our clients will proceed further to complete the sale transaction of the said premises.

Dated 05" March 2019 Kiran Mehta & Co.

Mr. Arpan Mehta Chartered Accountants

11,12,13, 2<sup>rd</sup> Floor. Medows House, Medows Street, Flora Fountain, Mumbai 400001

### AVI PRODUCTS INDIA LIMITED (CIN: L24200MH1989PLC050913)

Regd Office: 110, MANISH IND. ESTATE NO 4, NAVGHAR ROAD, VASAI (EAST), DIST: PALGHAR - 401210 Email: aviphotochem.com / Website: www.aviphoto.in. - Ph No. 0250 239 0707

## NOTICE OF THE EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING, E-VOTING

NOTICE

INFORMATION AND BOOK CLOSURE NOTICE is hereby given that Extra Ordinary General Meeting of the Company will be held or Friday, 29th March 2019 at 3.00 P.M. at the 110. Manish Industrial Estate No 4, Navghar Road Vasai (East), Dist: Palghar - 401210 (Maharashtra to transact the businesses contained in the Notice of the said EGM.

The said Notice of EGM along with the Proxy Form and Attendance Slip have been sent to the members whose names appeared in the Register of Members / Register of Beneficial owners as on 22nd February, 2019 by permitted mode individually at their postal address. These documents are also available on the Company's website www.aviphoto.in.

As per Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of The Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide its Members the facility to cast their vote by electronic means on all resolutions set forth in the Notice. Members of the Company holding shares in physical or dematerialized form as on the cut off date, being 22nd March 2019, may cast their vote electronically.

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) for providing remote e-voting facilities in a secure manner and has appointed Mr. Anish Gupta (COP No. 4092) Practising Company Secretary, as the scrutinizer for conducting the voting process in a fair and transparent manner The details pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 and the said Rules are aiven here under:

. Date of completion of dispatch of notices: 4th March 2019

Date and time of commencement of e-voting. Tuesday 26th March, 2019 at (9.00 A.M. IST) Date and time of end of e-voting: Thursday, 28th March, 2019 at (5.00 P.M. IST).

Cut off date as on which the right of voting of members shall be reckoned: Friday, 22nd March 2019 at (5.00 P.M. IST)

A member as on the said Cut off date shall not be entitled for availing the remote e-voting facility or vote through poll at the Extra Ordinary General Meeting. If members cast votes by both modes then voting through E-voting shall prevail and poll shall be treated as Invalid.

6. A member may participate in the Extra Ordinary General Meeting even after exercising the right to vote through remote e-voting but shall not be entitled to vote at the Extra Ordinary General Meeting.

E-voting by electronic mode shall not be allowed beyond Thursday, 28th March, 2019 at (5.00 P.M. IST).

8. The Notice of the Extra Ordinary General Meeting, along with the procedure for e-voting,

has been sent to all the Members by prescribed modes and the same is also available on the website of the Company at www.aviphoto.in and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com 9. Name, Designation, Address. Email id and phone number of the person responsible to

address the grievance connected with facility for voting by electronic means:-Ms. Bhavna K. Patel Designation: Head-Lega and Compliance Officer Address: 1007. 10th

Floor, Jaswanti Residency, Subhash Lane Kandivali (West), Mumbai-400067. Email id:- aviphotochem@gmail.com; Ph No: 02502390707/7066987651

In case of queries / grievances with regard to evoting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQ") and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com or write an email to NSDL on evoting@nsdl.co.in.

For AVI Products India Limited (Formerly known as AVI Photochem Limited)

Managing Director Avinash D. Vora (DIN NO: 02454059) Date: 4th March, 2019

Place: Thane



(A Government of India Undertaking) Resolution, Recovery & Law Cluster Mumbai Western Aman Chambers, Veer Savarkar Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025.Tel.: 022 43434663/30/28 E-mail: rrl\_7652@obc.co.in

# **POSSESSION NOTICE**

Under Rule 8(1) WHEREAS. The undersigned being the Authorized Officer of the Oriental Bank of Commerce, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Sec 13(12), read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued Demand Notice dated 24/05/2018 calling upon the borrower M/s. Bhimnath Trading Company, to repay the amount mentioned in the said notice being Rs. 11,01,690.54 (Rupees Eleven Lakh One Thousand Six Hundred Ninety and Paisa Fifty Four Only) as on 30/04/2018 plus interests and charges thereupon within 60 days from the date

The borrower having failed to pay the amount, NOTICE is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described in the SCHEDULE hereunder in exercise of powers conferred on me under Sec 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Enforcement Rules on this 1" day of March of the Year 2019. The Borrower / Mortgagor / Guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the Property/properties more fully described in SCHEDULE hereunder and any dealings with the property/properties mentioned below will be subject to the charge/mortgage of the Oriental Bank of Commerce for an amount being Rs. 11,01,690.54 (Rupees Eleven Lakh One Thousand Six Hundred Ninety and Paisa Fifty Four Only) plus interests and charges thereupon besides the costs of publication and other legal expenses consequential and incidental thereto.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

SCHEDULE: Details of Secured Asset /Mortgaged property: Sr.No. Details of Securities

Equitable mortgage of Flat No. B-105, Harmony Building, Building No.4, 1st Floor, Yashwant Viva Township, Achole Village, Taluka Vasai, Dist. Palghar admeasuring carpet area of 570 sq.ft. bearing survey number from 49 to 56,77, in the name of Mr. Girish Ramji Khania.

Dated: 01.03.2019 **Authorised Officer** Chief Manager Place : Mumbai



## TULIVE DEVELOPERS LIMITED

Company Identification Number: L99999MH1962PLC012549 Regd. Offi.: 21/22, Loha Bhavan, P. D. Mello Road, Mumbai - 400009, Maharashtra, India **Email**: atul.acura@gmail.com; **Website**: www.tulivedevelopers.com; Tel: 022-28230222 / 64624777; Fax: 022-28230224 Contact Person: Mr. Atul Gupta, Director

## **NOTICE TO MEMBERS**

Notice is hereby given that, in accordance with the provisions of Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (as amended), (the "Act") read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) ("Rules"), the Company has on March 04, 2019, completed the dispatch of notice of Postal Ballot and E-voting dated February 22, 2019, (hereinafter referred to as the "Notice"), under section 110 of the Companies Act, 2013 along with the Postal Ballot Form ("Form") and self-addressed Business Reply Envelope (for which postage will be paid by the Company)in relation to a Special Resolution under sections 68, 69 & 70 of the Act and SEBI (Buyback of Securities) Regulations, 2018, as amended, ("SEBI Regulations") seeking members' consent for buyback of its equity shares through Tender Offer Route The Notice has been sent to all the shareholders, whose names appear on the Register of Members / List of Beneficial Owners on February 22, 2019 ("Cut Off Date"), as received rom National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL. A person who is in receipt of the Notice but is not a member on the Cut Off Date should treat the Notice for information purposes only. The Board of Directors of the Company has appointed S.A.E & Associates LLP, Company Secretaries, as the Scrutinizer for conducting postal ballot in a fair and transparent manner.

In terms of Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 ("LODR Regulations"), the Act, the Rules and other applicable provisions, the Company is also providing the facility of e-voting to its shareholders for voting through electronic mode (E-Voting) through CDSL

E-Voting platform. The procedure of E-Voting is given in the Notice. Details of Postal Ballot and E- Voting Schedule

	Details of Postal Ballot and L- Voting Schedule					
Sr. No.	Particulars	Schedule				
1.	Date of completion of dispatch of Notice	March 04, 2019				
2.	Postal Ballot	8				
	Date of commencement of voting	March 05, 2019 (9.00 a.m)				
	Date of end of voting	April 03, 2019 (5.00 p.m)				
		(both the days inclusive)				
3.	E-Voting					
	Date & Time of commencement of E-Voting	March 05, 2019 (9.00 a.m)				
	Date & Time of closure of E-Voting	April 03, 2019 (5.00 p.m)				
		(both the days inclusive)				

Shareholders can opt only one mode of voting i.e. either by postal ballot or e-voting. In case shareholders cast their vote both by Postal Ballot and E-Voting, the votes cast through e-voting shall prevail and the votes cast through Postal Ballot shall be treated as invalid.

The E-Voting module shall be disabled by CDSL for voting after the closure time at 5.00 p.m. on April 03, 2019. Members are requested to note that the Form duly completed and signed should reach the Scrutinizer not later than the close of working hours on April 03, 2019. Forms received after the close of working hours on April 03, 2019 will be considered invalid and will be treated as if reply from such Members has not been received. Results of Postal Ballot shall be declared on or before April 05, 2019. The results of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's Report will be hosted on the Company's website at www.tulivedevelopers.com

Notice and Form is also available on website of the Company, 'www.tulivedevelopers.com'. Members, who do not receive the Notice and Form may obtain duplicate copy on written request from Computech Sharecap Ltd, 147, Mahatma Gandhi Road, 3rd Floor, Opp. Jehangir Art Gallery, Fort, Mumbai, Maharashtra-400023.

For any grievances/queries related to the voting by the Postal Ballot, members may contact Computech Sharecap Limited at 147, Mahatma Gandhi Road, 3rd Floor, Opp. Jehangir Art Gallery, Fort, Mumbai, Maharashtra, 400023 or at helpdesk@computechsharecap.in or 022-22635000 and for any queries/grievances related to E-Voting, members may write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact the CDSL help desk team at 022-23058543/022-23058542

For Tulive Developers Limited

**Atul Gupta** Place: Chennai Director Date: 4th March, 2019 DIN: 01608328

Hemkund No.2, Cooperative Premises Society Limited,

1) Motiram Gulabrai Mansukhani (Since Deceased)

Plot No.116, Turner Road, Bandra (West), Mumbai - 400050

Application No.21 of 2019

Through his successors,

c) Mrs. Hiru B. Mansukhani,

and decided ex-parte.

By Order,

a) Mr Murli Motiram Mansukhani,

b) Mr. Manohar Motiram Masukhani,

d) Mrs. Sushila Motiram Mansukhani

57, Sushila, Shivaji Park, Road No.2,

Dadar (West) Mumbai - 400028

# FINDOO SOLUTIONS LLP NOTICE OF SHIFTING OF REGISTERED OFFICE

This is to inform to General Public / all concerned that M/s. Findoo Solutions LLP (LLIPN No: - AAA-7870) has proposed shifting of Registered office from 409/B, Shukan Business Centre, Nr Swastik Cr Road, Opp Ladise Hostel, Navrangpura Ahmedabad, Gujarat – 380009 to B/201, Hemu Classic CHS, S.V.Road, Opp. Newera Cinema, Malad West, Mumbai – 400064; with effect from 15<sup>th</sup> January, 2017. Objections, if any to be communicated to the company before this date.

For, Findoo Solutions LLP

Date: 05/03/2019 Place: Ahmedabad

(Bhavesh Vora) (Designated Partner)

## AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (Formerly known as Au FINANCIER's (INDIA) LIMITED)

(CIN:L36911RJ1996PLC011381) Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001 APPENDIX IV [SEE RULE 8(I)] POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the AU Small Finance Bank Limited (Formerly known as AU Financiers (India) Limited) under the "Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of Powers conferred under Section 13 (12) read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice dated 02-Nov-17 Calling upon the Borrower Vimalesh Kumar Dubey (Borrower & Mortgagor), Smt. Sanjana Vimalesh Dubey (Co-Borrower), Vishunukant Dubey (Guarantor), (Loan Account No - LSBOR02714-150303579) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 7,67,398/- (Rs. Seven Lac Sixty Seven Thousand Three Hundred Ninety Eight Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/mortgagor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub Section (4) of section 13 of act read with Rule 8 of the Security interest Enforcement Rules 2002 said on this the 27 day of February of the year 2019.

The borrower/mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Au Small Finance Bank Limited (Formerly known as AU Financiers (India) Limited) for an amount of Rs. 10,87,931/-(Rs. Ten Lac Eighty Seven Thousand Nine Hundred Thirty One Only) as on 27-02-19 and interest & expenses thereon until full payment. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section

13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Description of immovable properties All that part and parcel of residential / commercial property Land / Building / Structure and fixtures situated at Flat No. 2015, 2nd Floor, H Building, Know As "Hum" In Phase - IV, Karam Nagari, Survey No. 70/1 & 71, Village Pimpri, Taluka & Distt. Thane - 400612, Maharastra. Admeasuring 306 Sq. Ft. Owned by Vimalesh Dubey, Which is having four boundaries:-

East: Deewar Building, West: Building, North: Zangeer Building, South: Road Date : 27.02.2019 Place Village Pimpri, **Authorised Officer** Taluka & Distt. Thane **AU Small Finance Bank Limited** 

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3) Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963, MHADA Building, Ground Floor, Room No. 69, Bandra (E), Mumbai 400 051

Public Notice in Form XIII of MOF A (Rule 11(9) (e)) Before the Competent Authority Application No. 20/2019 SUKHJYOT CO-OP HOUSING SOCIETY LTD.,

CTS No. 526 (p), Tejpal Scheme Road No. 1, Vile Parle (East), Mumbai - 400 057

Versus M/s. Indo Construction

Through Partners Mr. H. A. Palande, Mr. S. H. Palande Shop No. 28, Nehru Market, Vile Parle (East), Mumbai - 400 057.

Harjit Kaur Nirwarsingh Bhunvara Diljeetsingh Nirwarsingh Bhunvara Devinderjeet Singh N. Bhunvara Sukhjyot, Tejpal Scheme Road No. 1,

...... Respondent

Applicant

# Vile Parle (East), Mumbai - 400 057. PUBLIC NOTICE

 Take the notice that the above application has been filed by the applicant under section 11 under the Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 and under the applicable Rules against the Opponents above mentioned.

2) The Applicant has prayed for grant of conveyance of land bearing Plot No. 61 of C.T.S. No. 526 (c), land admeasuring 651.33 square meters (admeasuing 651.30 as per property card) situate lying and being at village Vile Parle, Taluka Andheri,

Mumbai Suburban and building thereon in favour of the Applicant society. The hearing in the above case has been fixed on 11/03/2019 at 1.30 p.m.

4) The Promoter / Opponent/s and their legal heirs if any, or any person / authority wishing to submit any objection, should appear in person or through the authorized representative on 11/03/2019 at 1.00 p.m. before the undersigned together with any documents, he / she / they want/s to produce in support of his / her objection / claim / demand against the above case and the applicant/s is / are advised to be present on 11/03/2019 at 1.30 p.m. to collect the written reply, if any filed by the interested parties.

5) If any person/s interested, fails to appear or file written reply as required by this notice, the question at issue / application will be decided in their absence and such person/s will have no claim, object or demand whatsoever against the property for which the conveyance / declaration / order is granted or the direction for registration of the society is granted to the applicants or any order/certificate/ judgement is passed against such interested parties and the matter will be heard and decided ex-parte.

By Order,

Sd/-

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3)

Company Authority

Under Section 5A of the Maharashtra Ownershil Flats Act, 1963,

MHADA Building, Ground Floor, Rooom No.69, Bandra (E), Mumbai - 400051

Public Notice in Form XIII of MOF A (Rule 11(9))e))

Before the Competent Authority

**PUBLIC NOTICE** 

1) Take the notice that the above application has been filed by the applicant under section 11 under the Maharashtra Ownership Flats (Regulation of

the Promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 and under the application Rules against the Opponents above

The applicant has prayed for grant of Certificate of entitlement of Unilateral Deemed Conveyance of land admesuring 673.10 Sq.Mtrs., along

with building situated at Plot No.116, Ward No.H-W, CTS No.F/902 of Village Bandra, Situated at Jn. of Waterfield and Guru Nanak Road, Bandra

(W), Mumbai - 400050 in Mumbai suburban District of Mumbai in favour of the Applicant Society.

3) The hearing in the above case has been fixed on 18.03.2019 at 3.00 p.m.

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3) Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963

...Applicant

...Respondents

Wagon), Eastern Railway, Howrah for the following work: Name of Work Mechanized washing of linen items through Build-Own-Operate-Transfer

EASTERN RAILWAY

Tender Notice No. MC-38-Linen-

BOOT-HWH-19, dated 26.02.2019.

Tender is invited by Sr. Divisional

Mechanical Engineer (Carriage &

(BOOT) model under Mechanical (Carriage & Wagon) Department of Howrah Division, Eastern Railway. Tender Value : ₹ 57,24,54,215/-Earnest Money to be deposited : ₹ 30,12,300/-. Website particulars for Submission of Tender online: www. ireps.gov.in Period for Submission of Tender online: 15.03.2019 up to

Siddhartha HWH-293/2018-19 Tender Notices are also available at Website www.er.indianrailways.gov.in/www.ireps.gov.in

14.00 hrs. of 29.03.2019.

NOTICE

ION EXCHANGE (INDIA) LIMITED. Registered Office: Ion House, Dr. E. Moses Road, Mahalaxmi, Mumbai-400 011. NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/mislaid and the holder(s) of the said securities / applicant(s) as/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s)

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from the date, else the Company

Name of Holder	Certificate Number	Distinctive Number From	Distinctive Number to	Number of Securities
SURAIYA	00042310	1685197	1685246	50
HAKIMUDDIN	00042311	1685247	1685296	50
POONAWALA	00068724	3076465	3076514	50
CONTANTE	00068725	3076515	3076564	50
	00068726	3076565	3076614	50
FOLIO NO.	00068727	3076615	3076664	50
IOS0000948	00068728	3076665	3076714	50
1030000346	00068729	3076715	3076764	50
	00068730	3076765	3076778	14
	00908270	211558	211607	50
	00908271	286651	286660	10
	00908272	372558	372577	20
	00908273	841798	841862	65
	00908274	926655	926702	48

Name of Holders / Applicant Place : Mumbai SURAIYA HAKIMUDDIN POONAWALA

# केनरा बैंक 🖈 Canara Bank

(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

ARM BRANCH- II, MUMBAI

3" FLOOR, CANARA BANK BUILDING, ADI MARZBAN STREET, BALLARD ESTATE MUMBAI 400 001. TEL: 022-22651128 / 29 Email- cb6289@canarabank.com

## SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules,

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the symbolic possession of which has been taken by the Authorized Officer of Bandra West Branch Mumbai of the Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on 11.04.2019 for recovery of Rs.29,92,21,841.68 (as on 28.02.2019 plus further interest and charges from 01.03.2019) due to the ARM II Branch of Canara Bank from M/s.Om Sai Mercantile Pvt.Ltd. with Regd. address at, 403, Surat Sadan Building, Surat Street,4" Floor, Masjid Bunder (East), Mumbai 400009, represented by its Directors Mr.Dalbir Singh Bhatti, Mr.Kuldeep Singh Bhatti and Mr.Raju Singh Bhatti:

Sr No.	Description of the Property	Reserve Price	Earnest Money Deposit
1.	All that part and parcel of leasehold land & factory building with plant & machinery on plot no.276, Steel Warehousing Complex,Road No.2, Kalamboli, in the name of M/s.Om Sai Enterprises (A leasehold plot of land admeasuring 250 Sq.Mts. main factory shed of ground floor with a built up area of 250 Sq.mts. on plot no.276,SWC Kalamboli).	Rs. 2,22,00,000.00	Rs. 22,20,000.00
2.	All that part and parcel of leasehold land & factory shed on plot no.369, Steel Warehousing Complex, Road No.2, Kalamboli, in the name of M/s.Om Sai Enterprises (A leasehold plot of land admeasuring 125 Sq.mts. main factory shed of ground floor with a built up area of 125 Sq.mts. on plot no.369,SWC Kalamboli)	Rs. 1,11,00,000.00	Rs. 11,10,000.00
3.	All that part and parcel of office premises no.403, 4° Floor, Surat Sadan premises Cooperative Society Ltd., Dana Bunder, Masjid Bunder (East), Mumbai owned by Kuldeep Singh Bhatti (Built Up area of 295 Sq.ft. on plot no.88/89. C S No.69, Division Princess Dock)	Rs. 65,50,000.00	Rs. 6,55,000.00
4.	4. All that part and parcel of Shop No.B-35, Basement, Mahavir Market, Plot no.1, Near Onion Potato Market, Sector No.18, Mumbai Panvel Highway, Vashi, Navi Mumbai owned by Kuldeep Singh Bhatti (Carpet area of 145 Sq.ft., built up area 174 sq.ft. & super built up area of 218 sq.ft. on plot no.1, sector 18, Vashi)		Rs. 3,93,000.00
5.	All that part and parcel of residential flat no.301, 3 <sup>rd</sup> floor, Om Sai Apartment, Sector 19, Just Opp.Police Station & 3 Taki Koparkharaine, Navi Mumbai owned by Kuldeep Singh Bhatti (Built up area of 595 sq.ft.on 343, GES Village Koparkhairane).		Rs. 4,76,000.00
6.			Rs. 2,78,000.00
7.	,		Rs. 5,04,000.00
8.	All that part and parcel of residential flat no.21, 2" floor at Shivsadan CHS Ltd., Plot No.8, Aziz Baug, RC Marg, Near RCF Police Station, Marvali Church, Chembur, Mumbai in the name of Kuldeep Singh Bhatti(Area of flat is 1150 sq.ft.on plot no.8, CTS No.132/6).	Rs. 2,16,00,000.00	Rs. 21,60,000.00

Date of inspection of properties are as under with prior appointment with Authorised Officer:

1.For Srl.No.1 to 2 - 26/03/2019 2.For Srl.No.3 & 7 - 27/03/2019 

Date up to which documents can be deposited is 08.04.2019. For detailed terms and conditions of the sale please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website www.canarabank.com) or may contact Mr. Ram Kumar, Chief Manager, Canara Bank, ARM II Branch, Mumbai (Ph.No.022 22651128/29 /Mob.No. 8828200323 / 7021365590) or Mr. Sharad Kamble Manager (Mob no.9920299194) e-mail id cb6289@canarabank.com during office hours on any working day or the service provider M/s C1 India Pvt. Ltd, Udyog Vihar, Phase - 2, Gulf Petrochem Building, Building No. 301, Gurgaon, Haryana. Pin:122015 (Contact No. +91 124 4302020/21/22/23/24, support@bankeauctions.com; hareesh.gowda@c1india.com

**Authorised Officer** Date: 02.03.2019 CANARA BANK, ARM-II BRANCH Place: Mumbai



Tel No.71999980 / 970 / 987 / 975 / 928

# PUBLIC NOTICE FOR SALE

Residential Properties For Sale On "As Is Where Is And Whatever There Is Basis". (Properties Taken Over Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act, 2002)

The undersigned as Authorized Officer of SVC Co-operative Bank Limited earlier known as The Shamrao Vithal Co-operative Bank Ltd., has taken over possession of the following property/ies u/s 13(4) of the SARFAESI Act.

	rs. Sarika Sanjay Baswe   Hundred Sixty T	Hundred Sixty Two and Paise Forty Nine Only), together with interest from 01.03.2019 at contractual rate Plus Legal expenses and costs.			
Sr. No.	Location And Details Of The Property.	Reserve Price (in Lakhs)	Date & Time Of Inspection	Earnest Money Deposit (in Lakhs)	Date & Time Of Opening The Tender & Auction
1	Registered Mortgage of Row House No.3, Rishikesh Residency, Phase II, Plot No. 18,19,20 & 21, Gut no. 38 and 40 at Village Kusgaon, Taluka Mayal, Post Lonavala.		16/03/2019 11.00 a.m. to 3.00p.m.	2.50	20/03/2019 11.00 am

**TERMS & CONDITIONS** 

Sale is strictly subject to the terms & conditions incorporated in this advertisement & in the prescribed Tender Form. Further details of the above mentioned properties and Tender Forms can be obtained from the Bank's Corporate office, at the above mentioned address.

Tenders will be opened at the Corporate Office at Vakola as per the schedule given above.

The borrowers, respective Tenderers / Guarantors / Owners of the security or their authorised representatives may remain present at the time of opening of tenders. The Authorized Officer of the Bank would have sole discretion in the manner of conduct of sale including decision with regard to inter-se bidding/negotiations amongst the bidders to realize highest sale value for the property. They are, therefore, advised to remain present themselves or through their duly authorised

The successful bidder should bear the charge / fee payable for conveyance such as Stamp Duty, Registration fees, incidental expenses, T.D.S. of 1% on the property deal amount etc as applicable. The successful bidder shall also bear all statutory dues, if any, and also all dues pending like electricity charges, water charges, and maintenance charges and for other services provided, if any. The Bank (Secured Creditor) does not undertake any responsibility to procure any permission/license etc in

The Bank reserves its right to accept or reject any or all offers without assigning any reason and in case all the offers are rejected, either to hold negotiations with any of the tenderers/bidders or to sell the property(s) through private negotiations with any of the tenderers/bidders or other party/parties.

The Borrower/Guarantor/Mortgagor are hereby put to notice in terms of rule 6(2) and rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 that the Secured / aforementioned Assets would be sold in accordance with this notice in case the amount outstanding as per the

of Section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.

9 Disputes, if any, shall be within the jurisdiction of Mumbai Courts.

Sd/-**AUTHORISED OFFICER** 

# Recovery Department: SVC Tower, Jawaharlal Nehru Road, Vakola, Santacruz (East), Mumbai

Name Of The Borrower Outstanding Balance As On 28.02.2019 Mr. Sanjay Sudhakar Baswe, Rs. 30.59.162.49 (Runees Thirty Lakhs Fifty Nine Thousand One

Sr. No.	Location And Details Of The Property.	Reserve Price (in Lakhs)	Date & Time Of Inspection	Earnest Money Deposit (in Lakhs)	Date & Time Of Opening The Tender & Auction
1	Registered Mortgage of Row House No.3, Rishikesh Residency, Phase II, Plot No. 18,19,20 & 21, Gut no. 38 and 40 at Village Kusgaon, Taluka Maval, Post Lonavala, Dist. Pune. admn 840 Sq.ft. built up area in the name of Mrs. Sarika Sanjay Baswe.	25.00	16/03/2019 11.00 a.m. to 3.00p.m.	2.50	20/03/2019 11.00 am
2	Registered Mortgage of Row House No.4, Rishikesh Residency, Phase II, Plot No. 18,19,20 & 21, Gut no. 38 and 40 at Village Kusgaon, Taluka Maval, Post Lonavala, Dist. Pune. admn 840 Sq.ft.in the name of Mr. Sanjay Sudhakar Baswe.	25.00	16/03/2019 11.00 a.m. to 3.00p.m.	2.50	20/03/2019 11.00 am

Intending bidders should submit separate sealed tenders for each property in the prescribed

Tender Form only. The sealed covers should be accompanied with Demand Draft/Pay Order for **Rs**. 1000/- each being Non-refundable Tender fee & the separate Demand Draft/Pay Order for the Earnest Money Deposit of 10% of the offer amount for movable and immovable drawn on a Scheduled Bank, favouring "SVC Co-operative Bank Limited", payable at Mumbai should be deposited in the 'Tender Box' kept in the Corporate Office at the above address, before 4.30 P.M. on

representative(s).

respect of the secured assets / immovable/movable properties offered for sale.

demand notice is not fully repaid. The Borrower's/Guarantor's/Mortgagor's attention is invited to provisions of Sub-section (8)

Place: Mumbai Date: 05.03.2019

Competent Authority u/s 5A of the MOFA, 1963

# 4) The promoter/Opponent/s, and their legal heirs if any, or any person / authority wishing to submit any objection, should appear in person or through the authorised representative on 18.03.2019 at 3.00 p.m. before the undersigned together with any documents, he/she/they want/s to

produce in support of his/her objection / claim/ demand against the above case and the applicant/s is/are advised to be present at that time to collect the written reply, if any field by the interested parties. 5) If any person/s interested, fails to appear or file written reply as required by this notice, the question at issue / application will be decided in their absence and such person/s will have no claim/ order / certificate judgement is passed against such interested parties and the matter will be heard

> For District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3),

वकील-आर. आर. यादव (नील पी. मोटवानी करिता) बी-५०७,डीएम अष्टविनायक को-ऑप. सोसायटी, शंकरवाडी, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६०.

# जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, माझे अशील डॉ. किरण शेकाडे हे सर्व भारांपासून मुक्त खालील परिशिष्टात अधिक स्वरुपात वर्णन केलेला फ्लॅट च्यासह रहिवासी फ्लॅटचे सर्व हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, शेअर्स. खरेदी/संपादन करण्यासाठी त्याचे मूळ मालक श्री. अरुण एकनाथ दुद्स्कर याच्याशी वाटाघाटी करत आहेत.

कोणत्याही व्यक्तीला सदर रहिवासी फ्लॅटच्या संदर्भात कोणताही दावा किंवा हक्क जसे की, वारसाहक्क, शेअर, भाडेपट्टा धारणाधिकार, परवाना, ताबा किंवा भार असल्यास त्यांनी तसे त्याचे/तिचे/त्यांचे शेअर्स, दावे जर असल्यास सर्व पुरक कागदोपत्रासह या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासूनच्या १४ दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारास कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, माझे अशील व्यक्तींच्या तशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय खालील परिशिष्टात नमूद सदर फ्लॅटच्या खरेदीची प्रक्रिया पूर्ण केली जाईल आणि दावे असल्यास ते त्यागित समजले जातील आणि माझ्या अशिलावर ते बांधील नसतील आणि त्यानंतर कोणतेही दावे ग्राह्य धरले जाणार नाहीत.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट:

रहिवासी फ्लॅट म्हणजेच बिल्डिंग क्र. १० ए येथे स्थित, फ्लॅट क्र. ६०२, ६वा मजला, मोजमापित ५७४ चौ.फूट, हेरंब को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सीटीएस क्र. ४८ए/१ ते ५, सर्व्हे क्र. १४, बिल्डिंग क्र. ९ए, बी, सी आणि १० ए, बी, सी, सहकार नगर, चेंबुर, मुंबई, नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्हा मुंबई.

दिनांक ०५.०३.२०१९ मनोज पी. म्हात्रे. बी-२०५, भानु शांती कॉम्पेक्स, पिंपरी पाडा, इंदिरा नगर, राणी सती मार्ग,

मालाड (पूर्व), मुंबई-४०००९७. मोबा. क्र. ०९८२१२१०६७७

Notice is hereby given that, Mr. D. of Late Devanarayanan, old No 10/14, New No 401, Dwarka, (Formerly known as Subhadra Co-operative Housing Society Ltd and currently known as Dwarka Co-operative Housing Society Ltd) Sainath Nagar Road Ghatkopar (W), Mumbai 40086, has applied to us for issue of share certificates, as his share certificates are misplaced / lost. f anyone has any claim to the above shares or any objection for issuing share certificates he / she should lodge his / her claim/objection with the undermentioned. within two weeks from the date hereof, failing which the society will go ahead and ssue share certificates as applied for.

The Hon. Secretary, Dwarka Co-operative Housing Society Ltd. (Formerly known as Subhadra Co-operative Housing Society Ltd) Sainath Nagar Road, Ghatkopar (W), Mumbai 40086

Public Notice This notice is hereby given public notice under the instruction of my clients (1) MR. CHETAN SANTOSH SONAWANE, and (2) MR. SHRIKANT SANTOSH SONAWANE, they have acquired and purchased Room/Flat No. B-5, Ground Floor, Plot No. 23, Malwani Mauli Cooperative Housing Society Ltd., RSC-8, MHADA, Malwani, Malad (West),

Mumbai-400095 by virtue of an agreement duly registered and executed dated 13.02.2019 vide registered agreement no. Baral 6/1810/2019 from the previous owner Mr. Govind Bandu Mane. Mr. Govind Bandu Mane one of the legal heirs of Mrs. Geeta Govind Mane, she expired on 22.10.2018. There are three legal heirs and one is the husband Mr. Govind Bandu Mane and 2 sons namely Mr. Ganesh Govind Mane and Mr. Rajesh Govind Mane. Mr. Ganesh Govind Mane and Mr. Rajesh Govind Mane executed released deed in favour of Mr. Govind Bandu Mane on dated 20.11.2018 vide registration no. Baral 7/5713/2018. Mrs. Geeta Govind Mane had purchased the said premises from Mr. Allan Anthony Slyester Pinto vide agreement dated 05.11.2014 which is registered vide no. Baral/7/8921/2014 from the legal heir Mr. Dayaram Chhotu Solanki. Mr. Dayaram Chhotu Solanki the legal heir of the original allottee Mr. Kanhaiya Chhotu Solanki who died intestate on 30.04.2005 and being his legal heirs, survivor, nominee his

brother Mr. Dayaram Chhotu Solanki became the legal owner. It is hereby nformed to public at large, that my clients (1) MR. CHETAN SANTOSH SONAWANE and (2) MR. SHRIKANT SANTOSH SONAWANE intend to mortgage to the bank the said premises Room/Flat No. B-5, Ground Floor, Plot No. 23, Malwani Mauli Co-operative Housing Society Ltd., RSC-8, MHADA, Malwani, Malad (West), Mumbai-400095. Any party or persons having any claim against or to the above said premises by way of legal heirs, inheritance, possession, mortgage sale, lease, lien charge, trusts maintenance, easement or any type of claim however are hereby requested to make the same known to the undersigned in writing, with copies of the supporting documents regarding their claim at my address herein under within 15 days from the date of publishing of this Notice, failing which such person/s will be considered to have given up waived and /or abandoned. Without prejudice I am publishing the said Public Notice on behalf of my clients namely (1) MR. CHETAN SANTOSH SONAWANE and (2)

Dated: 05/03/2019 Advocate High Court Flat No. 505, 5th Floor, Building No. 1/B, Sai Niwas CHSL, New MHADA, Behind Billa Bong International School, Near Bhoomi Park, Jankalyan Nagar, Malad West, Mumbai-400095 Mobile: 9967426303.

MR. SHRIKANT SANTOSH SONAWANE

Place : Mumbai

आऊ स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

(पूर्वीचे नाव आऊ फायनान्शिअर्स (इंडिया) लिमिटेड)

(सीआयएनः एल३६९११आरजे१९९६पीएलसी०११३८१)

नों. कार्यालयः १९-ए, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर-३०२ ००१

जोडपत्र IV (नियम ८ (१) बघावा) कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी आऊ स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (पूर्वीचे नाव आऊ फायनान्शिअर्स

(इंडिया) लिमिटेड) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ

फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२)) अन्वये

आणि कलम १३(१२) सहवाचत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या (नियम ३) अन्वये

प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०२ नोव्हेंबर, १७ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार

विमलेश कुमार दबे (कर्जदार आणि गहाणकार) श्रीमती संजना विमलेश दबे (सह-कर्जदार),

विष्णुकांत दुबे (जामीनदार) (कर्ज खाते क्र.-एलएसबीओआर०२७१४-१५०३०३५७९) यांना

सूचनेतील रु. ७,६७,३९८/- (रु. सात लाख सद्सष्ट हजार तीनशे अठ्ठयाण्णव मात्र) रकमेची

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/गहाणकार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार/गहाणकार आणि

सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतींचा

कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम (४) सह वाचत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या २७ **फेब्रुवारी, २०१९** रोजी घेतला.

विशेषतः कर्जदार/गहाणकार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार

करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार आऊ स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (पूर्वीचे नाव

आऊ फायनान्सिअर्स (इंडिया) लिमिटेड) च्या २७.०२.१९ रोजीसच्या रु. १०,८७,९३१/- (रुपये दहा

लाख सत्याऐंशी हजार नऊशे एकतीस मात्र) व त्यावरील संपूर्ण प्रदानापर्यंतचे व्याज व परिव्यय अशा

तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट-

स्थावर मिळकतींचे वर्णन

फ्लॅट क्र. २०१५, २रा मजला, एच बिल्डिंग, आताचे नाव ''हम'', फेज-Ⅳ, करम नगरी, सर्व्हें

क्र. ७०/१ व ७१, गाव पिंपरी, तालुका आणि जि. ठाणे-४०० ६१२, महाराष्ट्र, मोजमापित ३०६ चौ. फूट येथे स्थित ती सर्व अखंड निवासी/कमर्शिअल मिळकत जमीन/इमारत/बांधकाम व फिक्स्स जिचे

ओरिएटल बॅक ऑफ कॉमर्स

(भारत शासनाचा उपक्रम) रिझोल्युशन, रिकव्हरी अँड लॉ क्लस्टर, मुंबई पश्चिम

अमन चेंबर्स, वीर सावरकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५ दूर.:-०२२ ४३४३४६६३/३०/२८ ईमेल: rrl\_7652@obc.co.in

कब्जा सूचना

नियम ८ (१) अंतर्गत

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्सचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी

इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स,

२००२ सहवाचता नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २४/०५/२०१८ रोजी मागणी

सूचना जारी करून कर्जदार मे. भिमनाथ ट्रेडिंग कंपनी यांस सूचनेतील नमूद रक्कम रु.११,०१,६९०.५४

(रुपये अकरा लाख एक हजार सहाशे नव्वद आणि चौपन्न पैसे मात्र) दि. ३०/०४/२०१८ रोजी अधिक त्यावरील व्याज आणि प्रभाराची ची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे

सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील परिशिष्टात वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा ताबा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३

(४) सहवाचता सदर एन्फोर्समेंट रुल्सच्या नियम ९ अन्वये दिनांक १ मार्च, २०१९ रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की,

खालील परिशिष्टात वर्णन केलेल्या सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर

मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्सच्या रक्कम रु.११.०१.६९०.५४ (रुपये अकरा लाख एक हजार सहाशे नव्वद आणि चौपन्न पैसे मात्र) अधिक

त्यावरील व्याज आणि प्रभार तसेच प्रकाशनाचा खर्च आणि त्यावरील क्षुल्लक आणि अनुषंगिक इतर

तारण मत्तांच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या १३ च्या उप-कलम (८) च्या

परिशिष्ट : तारण मत्तेचा/गहाण मिळकतीचा तपशील

तारणांचा तपशील

श्री. गिरिष रामजी खनिया यांच्या नावावरील सर्व्हे क्र. ४९ ते ५६, ७७ धारक, ५७० चौ.फूट

मोजमापित चटई क्षेत्राचा यशवंत विवा टाऊनशिप, अचोळे गाव, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील १ला मजला, बिल्डिंग क्र.४, हार्मोनी बिल्डिंगच्या फ्लॅट क्र. बी-१०५चे

पूर्व: दीवार बिल्डिंग, पश्चिम: इमारत, उत्तर: जंजीर बिल्डिंग, दक्षिण: रस्ता

परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

मालक विमलेश दबे व चतुःसीमा पुढील प्रमाणे:-

तालुका आणि जिल्हा ठाणे

दिनांकः २७.०२.२०१९

ठिकाणः गाव पिंपरी.

करण्यास सांगितले होते.

अ. क्र.

दिनांक: ०१.०३.२०१९

स्थळ : मुंबई

कायदेशीर खर्च या रकमेच्या भार/गहाणाधीन राहील.

तरत्दीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

जाहीर सूचना आमच्या अशिलांच्या वतीने याद्वारे सूचना देण्यात येते की श्री. जगदीप मक्कार आणि सौ. राज राणी मक्कार हे २०१-ए. २रा मजला. ए विंग. शगन अशी ज्ञात इमारत. प्लॉट क्र. २८९ वर स्थित, मोगरा गावचा धारक सीटीएस क्र. ३६८(भाग), शेरे पंजाब को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड येथे स्थित, महाकाली केव्हज रोड, अंधेरी(पूर्व) मुंबई-४०० ०९३ च्यासह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३ (धारक विभिन्न क्र. ११ ते १५) (सदर परिसर)चे हक्कदार आहेत सौ. राज रानी मक्कार यांचा दि. १२.०६.२००२ रोजी मृत्यु झाला असून त्यांच्या पश्च्यात श्री. जगदीप मक्कार, श्री प्रदीप मकार, सौ. मीना चतराह, सौ. विम्मी मकार, सौ. आशा मकार आणि श्री. गौरव मकार हे त्यांचे कायदेशीर वासरदार असून आता माझे अशील सर्व कायदेशीर वारसदारांकडून सदर परिसर खरेदी करण्यास इच्छुक

कोणत्याही व्यक्तीला वरील सदर मिळकतीवर आणि वरील सदर हस्तांतरणावर कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध जसे की, विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा वारसाहक्क, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार विश्वस्त, ताबा, सुविधाधिकार, जप्ती किंवा अन्य कार्ह असल्यास त्यांनी तसे त्यांचे आक्षेप लिखित स्वरूपात या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासूनच्या १५ दिवसांच्या आत **ज्युरिसमेट्टिक्स** येथे कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दावे जर असल्यास सर्व हेतू आणि उद्देशाने त्यागित आणि/किंवा परित्यागित करण्यात येईल दिनांकः ०५-०३-२०१९

मे. ज्युसिरमेट्रिक्स ॲडव्होकेट्स ६०४, इको हाऊस, विश्वेश्वर नगर, आरे रोड लगत, गोरेगाव (पू), मुंबई-४०००६३. ०२२-४२९५०२९०

बँक ऑफ बडोदा

मे. श्री वेंकटेश्वरा एन्टरप्रायझेस आणि इ.

वित्तू मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.३

वाशी रेल्वे स्टेशनजवळ, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३. फोन: ०२२-२७८१२३५०

वृत्तपत्रीय प्रसिद्धीच्या माध्यमातून समन्स

मूळ अर्ज क्र. ९४४ सन २०१८

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ३४६०२६१/- च्या<sup>°</sup> कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल

केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (मूळ अर्ज) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

मूळ अर्जाच्या अन्. क्र. ५ अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तां व्यतिरिक्त अन्य मिळकती

मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक

अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींच्या तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली

तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची

आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि

मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड

झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध

तुम्हाला **११/०४/२०१९ रोजी सकाळी ११.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर

. करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर

धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्त संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

फ्लॅट क्र. ४, तळमजला, समर्थ दीप सीएचएसएल, कोपर रोड, डोंबिवली (पश्चिम), ठाणे ४२१ २०२

फ्लंट क्र. ४, तळमजला, समर्थ दीप सीएचएसएल, कोपर रोड, डोंबिवली (पश्चिम), ठाणे ४२१ २०२

ो. श्री. वेंकटेश्वरा एन्टरप्रायझेसच्या प्रोप्रायट्रेस, फ्लॅट क्र. ४, तळमजला, समर्थ दीप सीएचएसएल, कोपर रोड,

नोंदणीकृत कार्यालय: सिकॉम लिमिटेड, सॉलिटेयर कॉर्पोरेट पार्क,

इमारत क्र.४, ६ वा मजला, गुरु हरगोविंदजी रोड, चकाला, अंधेरी(पू),

मुंबई-४०० ०९३ द्. ०२२-६६५७ २७००

वेबसाईट: <u>www.sicomindia.com</u>

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरिता)

परिशिष्ट । ∨ (नियम ८ (१)

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२

निम्नस्वाक्षरीकार हे **सीकॉम** लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने आणि सिक्युरिटायझेशन

ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट)

२००२ (५४ सन २००२) कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स,

२००२ नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २७ नोव्हेंबर, २०१८ रोजी मागणी

सूचना जारी करून कर्जदार ऋषी रिॲल्टी (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड यांस सूचनेतील एकूण नमूद

रक्कम म्हणजेच रु. ४०,२९,५०,१३२/ - (रुपये चाळीस करोड एकोणतीस लाख पन्नास हजार

**एकशे बत्तीस मात्र)** यांना रकमेची परतफेड करण्यास सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार आणि गहाणदार म्हणजेच मे. दुबे कन्स्ट्रक्शन कंपनी असमर्थ

ठरल्याने, कर्जदार आणि गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की,

निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्यांना प्रदान

करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर (ॲक्टच्या) कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता नियम

विशेषतः कर्जदार आणि गहाणदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर

मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

९ अन्वये **२८ फेब्रुवारी, २०१९** रोजी घेतला आहे.

चौरस मीटर्सचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

दिनांक: २८ फेब्रुवारी, २०१९

स्थळ: बोरिवली(पूर्व), मुंबई

राहील.

प्राधिकृत अधिकारी

आऊ स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **१५ नोव्हेंबर, २०१८** रोजी दिले.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

ज्याअर्थी वरील नमूद मूळ अर्ज नामदार पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर सूचीबद्ध केले होते.

काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

१. मे. श्री वेंकटेश्वरा एन्टरप्रायझेस

डोंबिवली (पश्चिम), ठाणे ४२१ २०२

३. श्री. एस. जेगनमोहन

SICOM

LIMITED

१ ला मजला, एमटीएनएल एक्स्चेंज बिल्डिंग, रघुलीला मॉलच्या पुढे,

# जाहीर नोटीस

या नोटीस दवारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते आहे. गाव मौजे काशी तालुका व जिल्हा ठाणे येथील सर्वे नं.८ हि. नं. १ क्षेत्र २५० चौ .मि जमीन मिळकतीचा कोर्टतात केस नं . M.A. Application १६२/१९ ( District Court Civil Judge Senior Division, Thane ) माझे अशिलील श्री अंक्श बालकृष्ण कोम यांचा वारसहक्का साठी चालू आहे .

तरी सदर जमीन मिळकतीवर कोणही इसमाचा किवा संस्थेचा कोणत्या प्रकारचा हक्क, अधिकार किंवा हितसंबधं असल्यास सदरह् नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत सर्व प्राव्यानिशी लेखी माननिय कोर्टात हजर होऊन आपला हक्का सादर करावा.

अँड .अमरसिंग चौहान पत्ता - शॉप नं .३ , गार्डनसिटी ७/११ हॉस्पिटलजवळ भाईंदर (प्) ज़ि. ठाणे मो. ९८९२७६७२३८

.... अर्जदार

न्यायाधिकरणाच्या आदेशाने

प्रभारी प्रबंधक

एमडीआरटी-॥, मुंबई

# Change in date of E-Auction Sale Notice

जाहीर सूचना

याद्वारे नागरिकांना कळविण्यात येते की,

श्री. कुणालभारती अरविंदभारती

गोस्वामी यांच्या नावे माझ्या अशील नैना

शांतिलाल दवे यांच्याद्वारे जारी बी रोड,

चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२० येथे स्थित

सहकार, ४ था मजला, फ्लॅट क्र. ४३

च्या संदर्भातील २१.०२.२००८

दिनांकीत कुळमुखत्यारपत्र आणि तसेच

श्री. कुणालभारती अरविंदभारती

गोस्वामी यांना माझ्या अशिलांद्वारे मंजूर

झालेले काळजीवाह परवानगी ही परत

मुंबई, ५ मार्च, २०१९ रोजी दिनांकीत

नैना शांतिलाल दवे यांचे वकील

९७/ए, एस्पनेड मॅन्शन, २ रा मजला,

रद्द/ काढ्न घेतली आहे.

Liquidator's address: B2 402B Marathon Innova, Off Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400013.

Precision Fasteners Limited (in Liquidation)

(के.एस.दुबे)

एम.जी.रोड, फोर्ट,

मुंबई ४०० ०२३.

Email ID: divyeshdesai@singhico.com and Tel No: +91 (0) 22 66625537 / 24915928 With reference to the E-Auction Sale Notice published in this newspaper on February 01, 2019 with regard to the Land and Building at Kalwa, we hereby notify the change in the date of the e-auction from March 06, 2019 to April 05, 2019. The timing of e-auction shall remain the same i.e. from 2.00 PM to 3.00 PM with unlimited extension of 5 minutes each.

The details and amended terms and conditions (including rescheduled time line) for e-auction is available at https://ncltauction.auctiontiger.net For further clarifications, please contact the undersigned.

Registration No: IBBI/IPA-001/IP-P00169/2017-2018/10338

tulive

कंपनी आयडेन्टिटी नंबर: एल९९९९एमएच१९६२पीएलसी०१२५४९ नों. कार्या. : २१/२२, लोहा भवन, पी. डी. मेलो रोड, मुंबई- ४०० ००९, महाराष्ट्र, भारत

ईमेल: atul.acura@gmail.com वेबसाईट: www.tulivedevelopers.com फोन: ०२२-२८२३ ०२२२/६४६२ ४७७७; फॅक्स : ०२२-२८२३ ०२२४ संपर्क व्यक्ती: श्री. अतुल गुप्ता, संचालक

ऑडिमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ (सुधारणेनुसार) **(''रुल्स'')** च्या तरतुर्दीनुसार कंपनीने टेंडर ऑफर रुट मार्फत तिच्या इक्रिटी शेअर्स बायबॅक करण्यासाठी सभासदांची सहमती मिळविण्यासाठी अधिनियमनाच्या कलम ६८, ६९ आणि ७० आणि सेबी (बायबॅक ऑफ सिक्युरिटीज) रेग्युलेशन्स, २०१८, सुधारणेनुसार **''सेबी रेग्युलेशन्स'')** अन्वये विशेष ठरावाशी संबंधित स्वत:चा पत्ता असलेला व्यवसाय उत्तर लिफाफा (ज्याचा टपाल खर्च कंपनी करणार आहे) आणि पोस्टल बॅलट प्रपत्र (''प्रपत्र'') सह कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम ११० अन्वये दिनांक २२ **फेब्रुवारी, २०१९** रोजीची पोस्टल बॅलट आणि ई-मतदानाची सूचना पाठविण्याचे काम **०४ मार्च, २०१९** रोजी पूर्ण केले आहे.

	पस्टिल बलट आणि इनमतदानाचा वळापत्रकाचा तपाशल				
अ. क्र.	तपशिल	वेळापत्रक			
१	सूचना पाठविणे पूर्ण झाल्याची तारीख	०४ मार्च, २०१९			
2	पोस्टल बॅलट मतदान सुरु होण्याची तारीख मतदान समाप्तीची तारीख	०५ मार्च, २०१९ (स. ९.००) ०३ प्रप्रिल, २०१९ (सायं. ५.००) (दोन्ही दिवस एकत्रित)			
æ	<b>ई-मतदान</b> मतदान सुरु होण्याची तारीख आणि वेळ मतदान समाप्तीची तारीख आणि वेळ	०५ मार्च, २०१९ (स. ९.००) ०३ प्रप्रिल, २०१९ (सायं. ५.००) (टोन्ही टिवस एकत्रित)			

पर्याय आहे, भागधारकांनी पोस्टल बॅलट आणि ई-मतदान दोन्ही द्वारे त्यांचे मतदान केल्यास ई-मतदानाद्वारे केलेले मतदान ग्राह्य धरण्यात येईल आणि पोस्टल बॅलटमार्फत केलेले मतदान अवैध

ई-मतदान मॉड्युल ०३ एप्रिल, २०१९ रोजी सायं. ५.०० नंतर मतदानासाठी सीडीएसएलद्वारे निष्क्रिय करण्यात येईल. सभसदांना नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की, यथायोग्य भरलेले आणि सही केलेले प्रपत्र 🛮 ०३ एप्रिल, २०१९ रोजी कामकाजाची वेळ समाप्त होण्यापूर्वी परिनिरीक्षकांकडे पोहोचणे आवश्यक आहे. ि०३ एप्रिल, २०१९ रोजी कामकाजाची वेळ समाप्त झाल्यानंतर प्राप्त झालेले प्रपत्र अवैध आणि अशा सभासदांकडून उत्तर प्राप्त झाले नसल्याचे म्हणून समजण्यात येतील. पोस्टल बॅलटचे निष्कर्ष ०५ एप्रिल, २०१९ घोषित करण्यात येतील. पोस्टल बॅलटच्या निष्कर्षासह परिनिरीक्षकांचा अहवाल कंपनीची वेबसाईट

सूचना आणि प्रपत्र कंपनीची वेबसाईट 'www.tulivedevelopers.com'वर सुध्दा उपलब्ध आहे. ज्या सभासदांना सूचना आणि प्रपत्र प्राप्त झालेले नाहीत ते कॉम्प्युटेक शेअरकॅप लि., १४७, महात्मा गांधी रोड, 📘 ३ रा मजला, जहांगिर आर्ट गॅलरीसमोर, फोर्ट, मुंबई- ४०००२३ यांच्याकडे लेखी विनंती करुन प्रतिलिपी

१४७, महात्मा गांधी रोड, ३ रा मजला, जहांगिर आर्ट गॅलरीसमोर, फोर्ट, मुंबई- ४०००२३ यांना किंवा helpdesk@computechsharecap.in किंवा ०२२-२२६३५००० येथे संपर्क करु शकतात आणि ई-मतदानाशी संबंधित कोणतीही चौकशी/तक्रारींकरिता सभासद helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे ईमेल पाठवू शकतात किंवा ०२२–२३०५८५४३/०२२–२३०५८५४२ येथे सीडीएसएल हेल्प डेक्सला संपर्क करावा.

> सही/ अतुल गुप्ता

संचालक डीआयएन: ०१६०८३२८

# गाव मौजे-आगाशी, ता-वसई, जि.-

जाहीर नोटीस

पालघर येथील 1) सर्व्हे नं. 98, हिस्सा नं.

2, क्षेत्र हे. आर. प्र. 0-19-20, ह्या पैकी

10.12 गुंठे, 2) सर्व्हे नं. 98 हिस्सा नं.

1अ, क्षेत्र हे. आर. प्र. 0-13-10 ह्या पैकी

3.53 गुंठे, सदर जमीन मिळकत श्री.

स्वप्निल दत्तात्रय वर्तक व सुदीप विलास

वर्तक ह्यांच्या मालकीची असून त्यांच्या

नावी आहे. आता सदर मिळकत जमीन

कायमस्वरूपी विकत घेण्यासंदर्भात माझे

अशील व जमीन मालक यांच्या वाटाघाटी

सुरू आहेत. तरी सदर मिळकतीवर

कोणताही हक्क, हितसंबंध असेल तर तो

त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून 14

दिवसांच्या आत आम्हांस शॉप नं. 2, तळ

मजला, कुंती सदन, श्री मंगल कार्यालय

हॉलच्या खाली, वीर सावरकर मार्ग, विरार

(पू.), ता. वसई, जि. पालघर या पत्त्यावर

ॲड. रंजन हाशा पाटील

लेखी पुराव्यासह कळवावा.

SICOM सिकॉम लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय: सिकॉम लिमिटेड, सॉलिटेअर कार्पोरेट पार्क, इमारत क्र. ४, ६ वा मजला, गुरु हरगोविंदजी रोड, चकाला, अंधेरी(पू), मुंबई ४०० ०९३ द्. ०२२-६६५७ २७०० वेबसाईट: www.sicomindia.com

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरिता) परिशिष्ट ।∨ (नियम ८ (१) सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२

निम्नस्वाक्षरीकार हे **सीकॉम** लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने आणि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट), २००२ (५४ सन २००२) कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २७ नोव्हेंबर, २०१८ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार ऋषी रिॲल्टी (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्रम म्हणजेच रु. ४०,२९,५०,१३२/ - (रुपये चाळीस करोड एकोणतीस लाख पन्नास हजार **एकशे बत्तीस मात्र)** यांना रकमेची परतफेड करण्यास सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास

किमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/ सह-कर्जदार आणि गहाणदार म्हणजेच ऋषी कन्स्ट्रक्शन कंपनी असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/ सह-कर्जदार आणि गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर (ॲक्टच्या) कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता नियम ९ अन्वये २७ फेब्रुवारी, २०१९ रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/ सह-कर्जदार आणि गहाणदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **सीकॉम लिमिटेड** यांस **रक्कम रु. ४२,१९,७२,७६९/ – (रुपये बेचाळीस** करोड एकोणीस लाख बहात्तर हजार सातशे एकोणसत्तर मात्र) अधिक व्याजासाठी भाराअधीन

## स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाव कोले कल्याण, पेठ कॉलनी, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई ४०० ०५५, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा येथे स्थित असलेले आणि वसलेले धारक सर्व्हे क्र. ४३६, हिस्सा क्र. १७, सर्व्हे क्र. ४३७, हिस्सा क्र. ६, १२ आणि १७ आणि सर्व्हे क्र. ४३८, हिस्सा क्र. १, सीटीएस क्र. १५२५ ते १५३३ आणि १५७१ ते १५९८ शी सलंग्न जमीन मोजमापित अंदाजे २२३७.४० चौरस मीटर्स सर्व ते भाग आणि विभाग यासह त्यावरील विकासाधिकार इ.

> चिमण जी. देशमुख प्राधिकृत अधिकारी सीकॉम लिमिटेड

वसुली अधिकाऱ्यांचे कार्यालय, को-ऑपरेटिव्ह विभाग, मुंबई. दी ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.च्या आवारात

दिनांक: २७ फेब्रुवारी, २०१९

स्थळ: सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई

जीबीसीबी हाऊस, ८९, भुलेश्वर, मुंबई-४०० ००२. दूरध्वनी - ६१२८ ५७१६-२०, फॅक्स : ६१२८ ५७१३/६१२८५७४०

जाहीर लिलाव सूचना					
अ. क्र.	न्यायनिर्णित ऋणकोंचे नाव	आर.सी./ क्र.	राखीव किंमत	मिळकतीचे वर्णन	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ
?	7	3	Х	4	ξ
8	मे. सुराणा लॉजिस्टिक प्रा.लि.	४८३/२०१७	रु. ३४,९६,११५/- आणि रु. १,०८,००,०००/- रु. १०५,४५,०००/-	१) गरेज/ऑफिस नं. १, वर्षा सीएचएस, गोएंका मॅरेज हॉलजवळ जे.बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००५९. एरिया मोजमाप : २५० चौ.फूट २) फ्लॅट क्र. २०३ व ३०३, वर्षा सीएचएसएल, गोएंका मॅरेज हॉलजवळ, जे.बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००५९. एरिया मोजमाप : ६०० चौ.फू. चा फ्लॅट क्र. २०३. वर्षा सीएचएस लि., व ५८० चौ.फूट चा फ्लॅट क्र. ३०३, वर्षा सीएचएस लि.	०८ मार्च, २०१९ स. ११.०० ते दु. २.००
7	मे. पिको फास्टनर्स	१५८/२०१२	₹. ७०,५२,८००/-	फ्लॅट क्र. १३०१, १३ वा मजला, इव्हाना बिल्डिंग, महाविर मिलेनियम कॉम्प्लेक्स, माजिवडा गाव, पोखरण रोड नं. २, ठाणे- पश्चिम. एरिया मोजमाप : ८१० चौ.फू. सुपर बिल्ट अप एरिया. हे आणि विना तक्रार तत्त्वाने' वि	दु. २.००

ठेवलेल्या उपरोक्त स्थावर मिळकर्तींच्या संबंधात इच्छक पक्षकारांकडून मोहोरबंद पाकिटातून प्रस्ताव निमंत्रित करत आहेत लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा अन्य कोणतीही माहिती असलेली बोली प्रपत्रे वसुली अधिकारी यांच्या कार्यालयातून कोणत्याही कामाच्या दिवशी तसेच रकाना क्र. ६ मध्ये दाखवलेल्या निरीक्षणाच्या तारखेस व वेळी रु.

- इच्छुक बोलीदारांनी त्यांच्या बोली मोहोरबंद पाकिटातून ''मुंबई येथील दि ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.' च्या नावातील पीओ/डीडी स्वरुपातील प्रत्येक मिळकतीच्या बोली रकमेच्या १५% इतक्या व्याजमुक्त इसारा अनामत रकमेसह पाठवाव्यात. वसुली अधिकारी यांजकडून बोलींना वरील पत्त्यावरील भुलेश्वर कार्यालयात अनु.क्र. १ येथील मिळकतीसाठी १८ मार्च, २०१९ रोजी किंवा त्यापूर्वी स. ११.०० पर्यंत, अनु.क्र. २ येथील मिळकतीसाठी २५ मार्च, २०१९ रोजी किंवा त्यापूर्वी स. ११.०० पर्यंत स्वीकारल्या जातील निविदांना अनु.क्र. १ येथील मिळकतीसाठी १८ मार्च, २०१९ रोजी दु. १२.१५ वा. आणि अनु.क्र. २ येथील मिळकतीसाठी २५ मार्च, २०९१ रोजी दु. १२.१५ वा. वसुली प्रमाणपत्र धारक बँक म्हणजेच दि ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.च्या कार्यालयात म्हणजेच जीबीसीबी हाऊस, ८९, भुलेश्वर, मुंबई-४०० ००२ येथे
- उघडण्यात येईल. पात्रताधारक बोलीदारांना त्यांच्या बोली सुधारण्याची संधी दिली जाईल. यशस्वी बोलीदारांनी **लिलावाच्या तारखेपासून ३० दिवसांत** इसारा रक्कम वगळून अंतिम बोली रकमेच्या उर्वरित रकमेचा भरणा करणे आवश्यक आहे.
- जर यशस्वी बोलीदारांनी वरील खंड ३ मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे **बोली रकमेची उर्वरित ८५% रक्कम** प्रदान करण्यास कसूर केली तर इसारा अनामत रक्कम जप्त होईल. तसेच जर यशस्वी बोलीदारांनी लिलावाच्या तारखेपासून ३० दिवसांत पूर्ण रक्कम भरण्यात कसूर केल्यास तोपर्यंत भरलेली रक्कम जप्त होईल. मिळकतीवर उपार्जित झालेला सर्व आकार, भार, कर, सोसायटी देणी आणि/किंवा अन्य कोणतीही दायित्वे/देणी यशस्वी
- बोलीदारांनी भरावयाची आहेत. मिळकतीवरील सध्याची उपार्जित दायित्वे माहीत नाहीत आणि काही असल्यास ती यशस्वी
- वसुली अधिकारी कोणतेही कारण न देता कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे व लिलाव पुढे ढकलणे/रद्द करणे तसेच कोणतीही पूर्वसूचना न देता लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती सुधारण्याचे देखील अधिकार राखून ठेवत आहेत.
- राखीव किंमतीखालील प्रस्ताव/बोली रक्कम विचारात घेतली जाणार नाही.
- ८. १) मे. सुराणा लॉजीस्टिक प्रा. लि. श्री. विजय कुमार श्री. बच्चाराज सुरणा हमीदार आणि संचालक, २) मे. पिको फास्टनर्स आणि हमीदार यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, लिलावाच्या तारखेस म्हणजेच अनु.क्र.१ करिता १८ मार्च, २०१९ रोजी द. १२.१५ वा. भुलेश्वर कार्यालयात आणि एस आर. क्र. २ करिता भुलेश्वर कार्यालयात २५ मार्च, २०१९ रोजी दु. १२.१५ वा. हजर राहावे.
- बोलीदारांनी लिलावात सहभागापूर्वी मिळकतीची यथायोग्य तपासणी करावी आणि त्यानंतर वसुली अधिकारी वा आर. सी. धारक बँक कोणत्याही तक्रार किंवा सदर मिळकतीसंदर्भातील वाद गृहित धरला जाणार नाही. बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या स्वत:च्या जोखीम आणि जबाबदारीवर व्यवहार करावा.
- १०. कोणताही तंटा असल्यास, तो केवळ मुंबई न्यायालयाच्या अखत्यारित असेल. माझ्या हस्ते आणि ह्या कार्यालयाच्या शिक्क्याने शिन्वार, ०२ मार्च, २०१९ रोजी दिले.

दिनांक : ०५ मार्च, २०१९ ठिकाण : मुंबई विजय एन. कांबळे (वसुली अधिकारी)

को-ऑपरेटिव्ह विभाग, मुंबई सह जोडलेले दी ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि (एमसीएस ॲक्टच्या कलम १५६ (१) आणि नियम १०७ अन्वये)

# एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि. वसुली विभाग: तळमजला, बिमल अपार्टमेंट, हिंदू फ्रेंडस् सोसायटी रोड, जोगेश्वरी (पू.), मुंबई - ४०० ०६०.

्द्. क्र. ०२२–२८३४९६१६/२८३७६८१६ जोडपत्र IV

(नियम ८(१))

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी)

निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांनी एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि. चे प्राधिकत अधिकारी म्हणन दि सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) ॲक्ट, २००२ (सरफैसी) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील कर्ज घेणाऱ्यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम) सदरह सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सचना निर्गमित केलेली आहे.

सदरह कर्ज घेणाऱ्यांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्ज घेणाऱ्यांना आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरह अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीचा नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस | याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक/ प्रत्यक्ष कब्जा** घेतलेला आहे.

तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील

कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि. च्या रकमेच्या आकाराच्या व्याजाच्या अधीन राहील.

कर्जदार/संचालक/	गहाण मिळकर्तीचे वर्णन	मागणी सूचना	कब्जाची	कब्जा	थकीत रक्कम
हमीदारांची नावे		तारीख	तारीख		(रु. लाखात)
१. श्रीम. ॲन्नेट्ट सुभाष नायर	श्रीम. अन्नेते सुभाष नायर आणि श्री. सुभाष कृष्णन नायर यांच्या	१७.०९.२०१८	२७.०२.२०१९	सांकेतिक	रु. १२.४५
२. श्री. सुभाष कृष्णन नायर	मालकीचे आझाँद नगर, घोडबंदर रोद लगत, कोलशैत, ठाणे (पश्चिम),				(३१.०१.२०१९
३. श्री. संजीव कृष्णा पाराउल्लाथी	ठाणे- ४००६०७, राज रत्न पार्क (५,६ आणि ७) को-ऑपरेटीव्ह				रोजीस)
४. श्री. मोहम्मद मुसाब	हाऊसिंग सोसायटी नावे ज्ञात सोसायटीमध्ये इमारत क्र. ५, तळमजला,				
मोहिउद्दीनमुजीब संय्यद	फ्लॅट क्र. ००१, मोजमापित ५२५ चौ.फू. (बिल्ट अप) क्षेत्र.				
१. श्री. धर्मेंद्र हसमुखलाल शाह	श्रीम. कलावती हसमुखलाल शाह यांच्या मालकीचा फ्लॅट क्र.	२८.११.२०१८	२७.०२.२०१९	प्रत्यक्ष	रु. ८.८९
२. श्रीम. कलावती हसमुखलाल शाह	ए/३०३, मोजमापित ५१०, ३ रा मजला, दीप अनुग्रह सीएचएस				(३१.०१.२०१
३. श्री. उल्हास वासुदेव भोसले	लि., विंग ए, आगरकर रोड, डोंबिवली पूर्व- ४२१ २०१.				रोजीस)
४. श्री. अंकित महासुखभाई शाह	, in the second				
१. श्री. जितेंद्र बलिराम फुलोरे	श्री. जितेंद्र बलिराम फुलोरे यांच्या मालकीचे सर्व्हे क्र. ११३, कल्याण	२६.०७.२०१८	०१.०३.२०१९	सांकेतिक	रु. ३०.३०
२. श्रीम. अर्चना जितेंद्र फुलोरे	रोड, टेमघर, गाव- भिवंडी-४२१ ३०२, सिद्धी साई कॉम्प्लेक्स नावे				(२८.०२.२०१
३. श्री. अरुण मगन फुलोरे	ज्ञात इमारतीमध्ये ए विंग, १ ल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. १०१, जे ६८५				् रोजीस)
४. श्री. शार्दुल हेंदर म्हात्रे	चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र म्हणजेच ६३.६६ चौ. मीटर्स बिल्टअप क्षेत्र,				,

प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०५.०३.२०१९ एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि.

# **PUBLIC NOTICE**

registered under the provisions of Bombay Trust Act, 1950 and a society under Societies Registration Act. 1860 and having its registered office at Industry House, 159, Chuchgate Reclamation, Mumbai 400 020 are the Owners of all those pieces and parcels of lands collectively admeasuring 8346.61 Sq. Mtrs. situated at village Panchpakhadi and District Thane :-

Survey No.	Hissa No.	Area (Sq. Mtrs.)
146	1A/1	1770.00 Sq. Mtrs
146	5A/3	240.00 Sq. Mtrs
147	1A/3	2990.00 Sq. Mtrs
148	2A / 1	1030.00 Sq. Mtrs
148	6/A	70.00 Sq. Mtrs
149	1A	497.00 Sq. Mtrs
149	2A	1749.61 Sq. Mtrs
	Total	8346.61 Sq. Mtrs

within the limits of the Thane Municipal Corporation.

the clear and marketable title of the said property and every part thereof by issuing the present Public Notice.

interest by way of sale, mortgage, transfer, lease, tenancy, exchange, gift, devise, bequest, trust, share, inheritance, possession, charge, lien or otherwise howsoever under any agreements or arrangements into or upon the said land or any part thereof are hereby required to give notice thereof and file their objections if any in writing with documentary proof (copies duly certified) to the undersigned at the address mentioned herein below within (10) ten days from the date of publication hereof, after which period any such claims shall be dis-regarded and such

Place: Mumbai

Mr. Vasant Ghodvaidya Advocate.

105, 1st Floor, Vikas Height, Santoshi Mata Mandir Road, Opp. HDFC Bank, Kalyan (W), Mumbai.

व्यवहार हा सीकॉम लिमिटेड यांस रक्कम रु. ४२,१९,७२,७६९/- (रुपये बेचाळीस करोड एकोणीस लाख बहात्तर हजार सातशे एकोणसत्तर मात्र) अधिक व्याजासाठी भाराअधीन मुंबई उपनगर जिल्ह्यामध्ये बोरिवली (पूर्व) मुंबई चे गाव एक्सर, तालुका बोरिवली, अंतिम प्लॉट क्र. ७बी शी सलंग्न चा सीटीएस क्र. २७७० आणि गाव कान्हेरीचा धारक सीटीएस क्र. ७, ८, ८/१, ९, १०, १०/१ ते १०/६, १३, १४, १४/१, १४/२, १५ आणि १५/१ जमीन मोजमापित ६४३०.८७ चिमण जी. देशमुख

प्राधिकृत अधिकारी सिकॉम लिमिटेड

Notice is hereby given that my clients Yash Society, a trust

Survey No.	Hissa No.	Area (Sq. Mtrs.)
146	1A/1	1770.00 Sq. Mtrs
146	5A/3	240.00 Sq. Mtrs
147	1A/3	2990.00 Sq. Mtrs
148	2A / 1	1030.00 Sq. Mtrs
148	6/A	70.00 Sq. Mtrs
149	1A	497.00 Sq. Mtrs
149	2A	1749.61 Sq. Mtrs
	Total	8346.61 Sq. Mtrs

My clients have instructed me to scrutinise, verify and ascertain

Hence any person having or claiming any right, title, estate or claims if any shall be considered as waived.

Date: 02.03.2019

प्राधिकृत अधिकारी म्ख्य व्यवस्थापक

Place: Mumbai Date: 4th March, 2019

Divyesh Desai Liquidator

ट्रलिव्ह डेव्हलपर्स लिमिटेड

सभासदांना सूचना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ (सुधारणेनुसार) ("अधिनियम") च्या कलम १०८, ११० आणि काही असल्यास इतर प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड

सूचना ही नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) आणि सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस 【(इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) कडून प्राप्त २२ **फेब्रुवारी, २०१९ (''कट ऑफ तारीख'')** रोजीस लाभकारी मालकांची सूची/ सभासद रजिस्टरमध्ये नावे असलेल्या सर्व भागधारकांना पाठविण्यात आली आहे. ज्या व्यक्तींना सूचना प्राप्त झाली आहे परंतु कट ऑफ तारखेस जे सभासद नाहीत त्यांनी सदर सूचना फक्त माहितीसाठी समजावी. कंपनीच्या संचालक मंडळाने मोकळ्या आणि पारदर्शक रित्या पोस्टल बॅलट घेण्यासाठी परिनिरीक्षक म्हणून एस.ए.ई. ॲण्ड असोसिएटस् एलपीपी, कंपनी सेक्रेटरीज यांची नियुक्ती केली

सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('**'एलओडीआर रेग्युलेशन्स**''), अधिनियम, नियमानुसार कंपनीने सीडीएसएल प्लॅटफॉर्ममार्फत इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानाकरिता (**ई-मतदान**) तिच्या भागधारकांना ई-मतदानाची सुविधासुध्दा पुरविली आहे. ई-मतदानाची प्रक्रिया सूचनेत दिलेली आहे.

	पास्टल बलट आणि इ–मतदानाचा वळापत्रकाचा तपाशल					
अ. क्र.	तपशिल	वेळापत्रक				
१	सूचना पाठविणे पूर्ण झाल्याची तारीख	०४ मार्च, २०१९				
7	पोस्टल बॅलट मतदान सुरु होण्याची तारीख मतदान समाप्तीची तारीख	०५ मार्च, २०१९ (स. ९.००) ०३ प्रप्रिल, २०१९ (सायं. ५.००) (दोन्ही दिवस एकत्रित)				
¥	<b>ई-मतदान</b> मतदान सुरु होण्याची तारीख आणि वेळ मतदान समाप्तीची तारीख आणि वेळ	०५ मार्च, २०१९ (स. ९.००) ०३ प्रप्रिल, २०१९ (सायं. ५.००) (दोन्ही दिवस एकत्रित)				

भागधारकांना मतदानाच्या एकाच माध्यमाचा म्हणजेच एकतर पोस्टल बॅलट किंवा ई-मतदानाचा

www.tulivedevelopers.com वर ठेवण्यात येईल.

पोस्टल बॅलटद्वारे मतदानाशी संबंधित कोणतीही तक्रार/चौकशीसाठी सभासद कॉम्प्युटेक शेअरकॅप लि.

ट्रलिव्ह डेव्हलपर्स लिमिटेड करिता

ठिकाण : चेन्नई दिनांक : ४ मार्च, २०१९