

CIN: L99999MH1962PLC012549

Date: 05 September 2023

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Mumbai – 400001

Dear Sir.

Scrip Code: 505285

SUB: INTIMATION UNDER REGULATION 30 OF SEBI (LISTING OBLIGATIONS AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2015.

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Schedule III to the said regulation, we would like to inform you that our Company has published an advertisement with respect to the notice of the 61st Annual General Meeting of the Company to be held on 29th September 2023, Friday at 04:00 PM IST, both in vernacular language and English. A copy of advertisements published is attached for your reference and record.

Further, in reference to our intimation dated 04th September 2023, we would also like to bring to your attention that in compliance with Ministry of Corporate Affairs' (MCA) General Circular No. 10/2022 dated 28th December 2022 read with General Circular No. 2/2022 dated 5th May 2022, General Circular No. 02/2021 dated 13th January 2021 and General Circular No. 20/2020 dated 5th May 2020 read with sub-para (i) - A of MCA General Circular No. 17/2020 dated 13th April 2020, notice of the 61st Annual General Meeting of the Company along with the annual report for the financial year 2022-2023 was sent by e-mail, only to those shareholders whose e-mail address were registered with the Company / RTA/ Depository.

Request your good self to take the same on record.

Thanking you, Yours faithfully,

For TULIVE DEWELOPERS LIMITED

ATUL GUPTA

DIRECTOR

DIN: 01608328

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस याद्वारे कळविण्यात येते कि, माझ्या अशील सौ. राणी अमरलाल छाब्रिया हे फ्लॅट क्र ८/ए/६, २रा मजला, चेंबूर नवजीवन सीएचएस लि., ३४, आर. सी. मार्ग, चेंबूर, मुंबई ४०००७४, मोजमापित ४८९ चौ. फू. चटई क्षेत्राचे मालक आहेत. सदर फ्लॅटच्या संदर्भातील आधीच्या मूळ दस्तावेजांची शुंखला माझ्या अशिलांद्वारे हरवली/गहाळ झाली आहे आणि अथक प्रयत्नानंतरही सापडण्यासारखी नाही:-

- १. श्री. नरी टी. हिरानंदानी यांना नवजीवन सीएचएस लि. दारे जारी वाटप पत्र.
- २. श्रीम. शीला नरी हिरानंदानी आणि श्री. अर्जुन बी. हरदासानी यांच्यादरम्यानचा दिनांक
- २५.०४.१९८५ रोजीचा करार. ३. श्री. अर्जुन बी. हरदासानी यांना श्री. श्रीचंद लखिमचंद आहुजा यांच्यादरम्यानचा
- २१.०७.१९८५ रोजीचा करार. ४. श्री. श्रीचंद लखमिचंद आहुजा यांना (१) डॉ. ओमप्रकाश लोकराम माखिजा आणि (२) श्री लोकराम धनराजमल माखिजा यांच्या दरम्यानचा दिनांक ३०.०४.१९८७ रोजीचा हस्तांतरण करार माझ्या अशिलांनी कोणत्याही बँकेकडून/वित्तीय संस्थांकडून सदर फ्लॅटवर कोणत्याही प्रकारची कर्ज सुविधा प्राप्त केलेली नाही तसेच सदर फ्लॅट कोणत्याही बँकेकडे गहाण नाही त्यासोबतच सदर फ्लॅटवर कोणतेही धारणाधिकार, जंगमगहाण, जप्ती, प्रभार, कोर्ट केस नाही आणि सदर फ्लॅट हा सर्व भारांपासून मुक्त आहे. सर्व व्यक्तींना सदर मिळकतीच्या विरोधात, त्यामध्ये किंवा वर संदर्भात विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, विश्वस्त, निर्वाह, ताबा, कुळविहवाट, भाडेपट्टा परवाना, धारणाधिकार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास कृपया तसे निम्नस्वाक्षरीकार आणि/किंवा माझ्या अशील सौ. राणी अमरलाल छाब्रिया यांना सद्र सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत कळवावे. कसूर केल्यास, ते अस्तित्वात नाहीत, त्यागित आणि परित्यागीत आहेत असे समजले जाईल आणि त्यानंतर कोणतेही दावे प्राप्त झाल्यास ते कोणत्याही प्रकारे वैध समजले जाणार नाहीत आणि माझे अशील हे त्यासंदर्भातील खरेदीदार यांना सदर फ्लॅटची विक्री, हस्तांतरण करण्यास आणि सदर फ्लॅटचा विक्री करार / विक्री विलेख निष्पादित, स्वाक्षरीकृत आणि नोंदणीकृत करण्याची प्रक्रिया करण्यास मुक्त असतील आणि हक्कदार असतील.

मुंबई सदर दिनांक ०२ सप्टें. २०२३.

सही/ (मोहिनी टी. कुंदनानी) वकील उच्च न्यायाल

डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड

सीआयएन : एल५१९००एमएच१९८४पीएलसी०३४६६२ नोंदणीकृत कार्यालय: ५०१, आकृती ट्रेड सेंटर, रोड नंबर ७, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व),

र्डमेल : info@deccangoldmines.com, वेबसाईट : www.deccangoldmines.com सचना

मुंबई – ४०००९३

याद्वारे सचना देण्यांत येते की. कंपनी अधिनियम. २०१३ च्या प्रयोज्य तरतदी. त्या अंतर्गत बनवलेले नियम आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले टिनांक ५ में २०२० चे जनरल सर्क्यलर क २०/२०२० ला अनसरून डेक्कन गोल्ड मार्डन्स लिमिटेड च्या सभासदांची ३९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **गुरूवार, २८ सप्टेंबर, २०२३** रोजी सकाळी ११.३० वाजता (आयएसटी) सभासदांच्या कोणत्याही प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग सविधेमार्फत होईल, एजीएममध्ये सहभागी होण्याची प्रक्रिया एजीएमच्या सचनेत दिली असेल.

उपरोक्त एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर च्या अनुपालनांत वार्षिक अहवालासह एजीएमर्च सूचना ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी/ डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले आहेत त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवली जाईल, कोणत्याही सभासदाला एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवालाच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठवल्या जाणार नाहीत. सभासदांनी ध्यानांत ठेवावे की, सूचना आणि

कंपनीची वेबसाईट www.deccangoldmines.com वर आणि स्टॉक एक्स्चेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड ची वेबसाईट www.bseindia.com वर देखील उपलब्ध असेल. कोणत्याही सभासदाव वार्षिक अहवालाच्या हार्ड कॉपीज दिल्या जाणार नाहीत.

ज्या सभासदांनी अजनपर्यंत कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदवले नसतील ते त्यांच्या ई-मेल आयडीवर ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्याकरिता लिंक : https://linkintime.co.in/emailreg/email_register.html वापरून आणि त्यानंतर केलेल्या मार्गदर्शनानुसार नोंदणी प्रक्रिया अनुसरून कंपनीचे रजिस्टार अँड शेअर टान्स्फर एजंटस लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड कडे त्यांचे ई-मेल आयडीज तात्पुरते नोंदवून घेऊ शकतात एजीएमच्या सचनेमधील प्रस्तावांवरील रिमोट ई-व्होटींग तसेच एजीएम मध्ये ई-व्होटींग कंपनीकडन परवल्या जाणाऱ्या ई-व्होटींग सिस्टीमवर आयोजित केले जाईल. ई-व्होटींग सिस्टीम आणि ई-व्होटींग प्रक्रियेचे तपशील एजीएम च्या सूचनेत विनिर्दिष्टीत केले जातील. जे सभासव प्रत्यक्ष पद्धतीने शेअर्स धारण करतात किंवा ज्यांनी त्यांचा ई-मेल आयडी नोंदवला नसेल ते एजीएमच्या सूचनेत सांगितल्याप्रमाणे ई-व्होटींग सिस्टीम व प्रक्रियेचे तपशील पाहevoting@nsdl.co.in वर लेखी कळवून ई-व्होटींग साठी क्रेडेन्शिअल्स मिळवल्यानंतर ई-व्होटींग सिस्टीमवर मत देऊ शकतात. सभासदांना त्यांच्या तपशिलांची पडताळणी केल्यानंतर क्रेडेन्शिअल्स पुरवली जातील.

मंडळाच्या आदेशान डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड साठी सही/-

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ४ सप्टेंबर, २०२३

एस. सब्रमणीयम कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी स. क्र.: ए१२११०

शिव सूटिंग्स लिमिटेड

सीआयएन : एल १७११०एमएच १९८५पीएलसी०३८२६५ नोंदणीकृत कार्यालय: ३८४-एम, दाभोलकर वाडी, काळबादेवी रोड, मुंबई - ४००००२, दूर. क्र.: ०२२-२२०८-७१७०.

ईमेल आयडी : investor@shivasuitings.com, वेबसाइट: www.shivasuitings.com कंपनीच्या ३७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यम (ओएव्हीएम), बुक क्लोजर, रेकॉर्डची तारीख आणि रिमोट ई-व्होटिंग माहितीद्वारे आयोजित करण्यात येणार आहे.

. कंपनीची ३७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शक्रवार. २९ सप्टेंबर २०२३ रोजी सकाळी ११:३० वाजता कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) दिनांक २८.१२.२०२२ रोजी (दिनांक ०८.०४.२०२०, १३.०४.२०२०, २१.०४.२०२०, ०५.०५.२०२०, १३.०१.२०२१ १४.१२.२०२१ आणि ०५.०५.२०२२ (एकत्रितपणे संदर्भित एमसीए परिपत्रकासह वाचलेल्या) आणि सेबी परिपत्रक १२.०५.२०२१, १५.०१.२०२१ आणि १३.०५.२०२२ द्वारे जारी परिपत्रकानुसार एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवसायाचा व्यवहार करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधनांद्वारे (ओएव्हीएम) ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालांसह थेट सभासदांना ईमेल केल्या जाणाऱ्या नोटिसच्य संदर्भात व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी आयोजित करण्यात येणार आहे

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ९१ नुसार, याद्वारे सूचित केले जाते की वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने २२ सप्टेंबर २०२३ ते २८ सप्टेंबर २०२३ (दोन्ही दिवसांसह) कंपनीचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर टान्फर बक्स बंद राहतील.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ नुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०११ च्या नियम २० सह वाचले, सेबी चे नियम ४४ (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ आणि सामान्य सेक्रेटीरिअल इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या सामान्य सभेवर (एसएस -२), या नोटीसमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे सर्व ठरावांवर इलेक्द्रॉनिक माध्यमातून त्यांच्या सदस्यांना मतदान करता यावे यासाठी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे प्रदान केलेल्या ''रिमोट ई-व्होटिंग'' ची सुविधा देताना कंपनीला आनंद होत

कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुर्दीनुसार आणि त्याखाली तयार केलेल्या नियमांनुसार तपशील खाली दिले आहेत :

- एजीएमच्या सचनेमध्ये नमद केल्याप्रमाणे व्यवसाय इलेक्ट्रॉनिक पदतीने केला जाईल. बी. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे रिमोट ई-मतदान सुरू होण्याची तारीख आणि वेळ : **मंगळवार, २६**
- सप्टेंबर २०२३ सकाळी ९:०० वाजता:
- सी. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून रिमोट ई-व्होटिंग संपण्याची तारीख आणि वेळ : गुरुवार, २८ सप्टेंबर २०२३ संध्याकाळी ५:०० वाजता.
- डी. एजीएमच्या वेळी रिमोट ई-व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पात्रता ठरवण्याची कट-ऑफ तारीख शुक्रवार, २२ सप्टेंबर, २०२३ आहे.
- रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाला गुरुवार, २८ सप्टेंबर २०२३ रोजी संध्याकाळी ५.००
- वाजेच्या पृढे परवानगी दिली जाणार नाही. एफ. कोणतीही व्यक्ती, जी कंपनीचे शेअर्स विकत घेते आणि एजीएमची नोटीस पाठवल्यानंतर आणि कट-ऑफच्या दिवशी म्हणजे शुक्रवार, २२ सप्टेंबर, २०२३ रोजी शेअर्स धारण केल्यानंतर कंपनीची सदस्य बनते, ती <u>evoting@nsdl.co.in</u> किंवा www.shivasuitings.com वर वर विनंती करुन लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड पाठवून मिळवू शकते. तथापि, जर एखाद्या व्यक्तीने आधीच ई-मतदानासाठी एजीएम मध्ये नोंदणी केली असेल तर विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मतदानासाठी वापरला जाऊ
- जी. सदस्यांनी याची नोंद घ्यावी :

ठिकाण: मुंबई

तारीख : ५ सप्टेंबर, २०२३

- (i) रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्युल छडऊङ द्वारे मतदानाची उपरोक्त तारीख आणि वेळेनंतर अक्षम केले जाईल आणि सदस्याने ठरावावर मत दिल्यानंतर, सदस्याला नंतर ते बदलण्याची परवानर्ग दिली जाणार नाही.
- (ii) ३७ वी एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे बोलावली जाणार असल्याने, प्रत्यक्ष बॅलेट पेपरद्वारे मतदान करण्याची सविधा उपलब्ध करून दिली जाणार नाही. तथापि. सदस्य ई-व्होटिंगद्वारे त्यांचे मत देऊ शकतात जे या एजीएम वेळी उपलब्ध केले जाईल.
- (iii) ज्या सदस्यांनी एजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले आहे ते व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे आयोजित एजीएम मध्ये उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना त्यांचे मत पुन्हा देण्याचा अधिकार असणार नाही.
- (iv) ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये केवळ कट-ऑफ तारखेपर्यंत नोंदवलेले असेल ती व्यक्ती रिमोट ई-व्होटिंग तसेच ई-व्होटिंग एजीएमच्या वेळी सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असेल. आणि एच. रिमोट ई-व्होटिंगच्या प्रक्रियेसाठी आणि पद्धतीसाठी, सभासद एजीएम आयोजित करण्याच्या
- सूचनेतील सूचनांमधून जाऊ शकतात आणि ई-व्होटिंगबाबत काही शंका किंवा समस्या असल्यास, सदस्य वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (''एफएक्यूज'') पाहू शकतात. आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअल <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर मदत विभागात उपलब्ध आहे किंवा evoting@nsdl.co.in वर ईमेल लिहा.
- एजीएमच्या वेळी रिमोट ई-व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंगशी संबंधित असलेल्या सदस्यांना श्री तेजस चतुर्वेदी, सहाय्यक व्यवस्थापक, (एनएसडीएल) नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड, द्रेड वर्ल्ड, "ए" विंग, चौथा मजला, कमला मिल्स कंपाउंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मंबई-४०००१३ यांच्याशी संपर्क साधावा किंवा evoting@nsdl.co.in वर ईमेल पाठवा किंवा १८००१०२०२०९९० वर कॉल करा.
- आय. जे सदस्य भौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण करत आहेत किंवा ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे नोंदणीकृत नाहीत ते सभेच्या वेळी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे किंवा ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत देऊ शकतात आणि आयोजित करण्यात येणाऱ्या ३७ वी एजीएम सूचना दिनांकीत २९.०८.२०२३ मध्ये नमूद केलेल्या सूचनांचे पालन करू शकतात. किंवा इंग्रजी भाषेतील वृत्तपत्रात गुरुवार, ३१ ऑगस्ट २०२३ रोजी फ्री प्रेस जर्नल आणि शुक्रवार, १ सप्टेंबर २०२३ रोजी मराठी वृत्तपत्र नवशक्तीमध्ये प्रकाशित झालेली सार्वजनिक सूचना पहा.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसा शिव सूटिंग्स लि. साठी

> भरत तुलसाणी कंपनी सचिव

अधिक माहितीसाठी कृपया भेट द्या : www.shivasuitings.com www.bseindia.com

AICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयमीआयमीआय बँक लि... ऑफिस नंबर २०१-बी. २ रा मजला. रोड नं. १. प्लॉट नं. बी३. वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्टीयल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६०

आयसीआयसीआय बँक लि., कडील तुमचे उपरोक्त गृह कर्ज खाते क्र एलबीएमयुएम००००५५१९३३५ आणि कर्जदारांचे नाव डॉली भारत जैन करिता २६ एप्रिल. २०२२ दिनांकीत उक्त सरफैसी १३(२) सूचनेच्या (ह्यानंतर उल्लेख 'सदर सूचना' संदर्भात हे आहे, आम्ही कळवू इच्छितो की, अनावधानाने आणि निर्हेत्कपणे मोजमापित क्षेत्र आणि मिळकतीचा पत्ता चुकून फ्लॅट क्र. ५०२, ५वा मजला बचराज पॅरेडाईज सीएचएस लि, अगरवाल लाईफस्टाईल चिखल डोंगरे रोड ग्लोबल सिटी जवळ, ५ ५बी ५एफ ५जी ५डी विरार पश्चिम जि पालघर, महाराष्ट्र, मुंबई-४२१३०३. (मोजमापित क्षेत्र ३७७.३८ चौ. फू. चटई क्षेत्र) येथे स्थित असा नमूद केला आहे. त्या ऐवजी फ्लॅट क्र. ५०२, ५वा मजला बचराज पॅरेडाईज सीएचएस लि, ॲव्हेन्यू- ए-३(बी) अगरवाल लाईफस्टाईल चिखल डोंगरे रोड ग्लोबल सिटी जवळ, ५ ५बी ५एफ ५जी ५डी विरार पश्चिम जि पालघर, महाराष्ट्र, मुंबई-४२१३०३. (मोजमापित क्षेत्र ३७७.३८ चौ. फू. चटई क्षेत्र) असा आहे, म्हणून तुम्ही कृपा करून फ्लॅट क्र. ५०२, ५वा मजला बचराज पॅरेडाईज सीएचएस लि, ॲव्हेन्यू- ए-३(बी) अगरवाल लाईफस्टाईल चिखल डोंगरे रोड ग्लोबल सिटी जवळ, ५ ५बी ५एफ ५जी ५डी विरार पश्चिम जि पालघर, महाराष्ट्र, मुंबई-४२१३०३. असे वाचावे.

सदर सरफैसी १३(२) सचनेत वर्णन केलेले इतर सर्व तपशील आहेत तसेच राहतील. ह्या बाबतीत तुमच्या झालेल्या गैरसोयीबद्दल आम्ही मनापासून दिलगीर आहोत.

दिनांक : ०५ सप्टेंबर, २०२३ प्राधिकत अधिकारी ठिकाण : ठाणे आणि मुंबई आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

HIT KIT GLOBAL SOLUTIONS LIMITED CIN: L70100MH1988PLC049929

Reg. Office: : Unit No. Office No.142, 1st Floor, Evershine Mall, Off. Link Road, Malad (W), Mumbai - 400064; Telephone no.: 02249696739

E-mail: hitkit.global@gmail.com, Website www.hitkitglobal.com

NOTICE AND INFORMATION OF 35TH ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE is hereby given that 35th Annual General Meeting of Hit Kit Global Solution: .imited will be held on Friday, the 29th Day of September, 2023 at 10.30 A.M through Video Conference(VC)/ Other Audio Video Means(OAVM) in compliance with General Circular Nos. No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020 and Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, General Circular No. 02/2021 dated 13.01.2021, General circular No. 19/ 2021 dated 08.12.2021, 21/2021 dated 14.12.2021/08.12.2021 and Circular No. 02/ 2022 dated 05.05.2022 and Circular No. 10/2022 dated 28.12.2022. The forthcoming AGM will thus be held through video conferencing (VC) or other audio visual means (OAVM) provided by NSDL, Depository. Hence, Members ca attend and participate in the ensuing AGM through VC/OAVM

Dispatch of Annual Report: Members may note that the Annual Report of the company for the financial year 2022-2023 along with Notice convening the AGM will be sent only through email to all those member whose Email address are registered with the company/ Registrar and Share Transfel Agent(RTA) or with their respective Depository Participant(s) (DP), in accordance with the aforesaid MCA Circulars and said SEBI Circular The Notice and the Annual Report will also be made available on the company's website at www.hitkitglobal.com and on the website of the Stock Exchange i.e. BSE limited.

 Manner of Registering/ Updating Email Addresses: Members holding shares in physical form and who have not yet registered/updated their

email address are requested to register/ update the same with Adroit Corporate Service Pvt. Ltd, by sending the following details on info@adroitcorporate.com. Shareholder Folio No.: 2. Shareholder Name: 3. Email Id: 4. Address

Members holding shares in dematerialized mode and who have not yet registered updated their email address are requested to get their email address registered /Updated with their respective DP.

2. Manner of Casting Vote through e-voting:

The instruction for the attending the meeting through VC/ OAVM and the manner of e voting are provided in the Notice convening the AGM. The login credentials for casting votes through e-voting system shall be made available to the members through email afte successfully registering their email addresses in the manner provided above. The Notice contains detailed instruction for members holding shares in the physical form or in dematerialized mode, who have not registered their email addresses either with the company/RTA or the respective DP.

The Register of Members and share transfer books of the Company will remain close from Saturday 23rd September, 2023 to Friday 29th September, 2023 (both days inclusive). Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rules made thereof and Regulation 44(1) of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015, the Company is providing facility to its Members holding shares as on 22nd September, 2023 being cut-off date, to exercise their rights to vote on business to be transacted at the AGM of the Company. The details pursuant to the provisions of the Companies Act. 2013 and rules thereof are as under:

The remote e-voting period commences on Tuesday 26th September, 2023 from 09.00 a.m. and ends on Monday 28th September, 2023 at 5.00 p.m.

Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Registrars as on the cut-off date shall be entitled to vote. If a person has ceased to be the member on the cut off date, he/she shall not be entitled to vote. Such person should treat this notice fo information purpose only.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.con under help section or call on 022:48867000 or write an email to evoting@nsdl.co.in.

By order of the Board of Directo Hit Kit Global Solutions Limited

Date: September 5, 2023 Place : Mumbai

Kamal Agarwa Director DIN: 07646000

तळवलकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेड (समापनातील) च्या मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सीआयएनः एल९२४११एमएच२००३पीएलसी१४०१३४ नों. का.: ८०१, महालक्ष्मी चेंबर्स, २२ भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई-४०००२६ (इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत मत्तांची विक्री)

. र्विसामान्य जनतेला यादारे सचना देण्यांत येते की. २८.०४.२०२२ दिनांकित आदेशादारे **(समापन आदेश)** नामदा राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई, कोट-IV **(न्यायनिर्णय करणारे प्राधिकरण/एनसीएलटी)** यांनी नियन क्लोले तळवलकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेड **(टीबीव्हीएफएल/कॉपॉरेट कर्जदार)**, समापनातील चे परिसमापव थमलेल्या निम्नस्वाशर्मीकारांची कॉर्पोरेट कर्जटारांच्या मागपन संपत्तीचा भाग अमलेल्या आणि कॉर्पोरेट कर्जटारांच्य गालकीच्या जंगम आणि स्थावर मिळकत/मत्ता (मत्तां) यांची ई-लिलावामार्फत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने** ''जसे आहे जे आहे तत्त्वाने'', ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''कोणाचीही मदत न घेता तत्त्वाने' विक्री करण्याची इच्छा आहे. लिलावासाठी ठेवलेल्या मतांची सूची https://ncltauction.auctiontiger.net वर उपलब्ध आहे. सर्वसामान्य जनतेला एकतर व्यक्तीशः किंवा रितसर प्राधिकृत एजंट मार्फत बोली लावण्यासाठी बोलावण्यांत येत

निविदा दस्तावेज/बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख/वेळ	१९.०९.२०२३ सं. ५.०० वा. पर्वंत
माहीती देणे व प्रत्यक्ष ठिकाणी भेट देण्यासाठी अंतिम तारीख	09.90.7073
इअर जमा करण्यासाठी अंतिम तारीख	03.80.2023
ई-लिलावाची तारीख	०५.१०.२०२३
ई-लिलावाची तारीख : पर्याय १ ते ५	स. ११.०० ते दु. १.००
: पर्याय ६	दु. १.०० ते दु. ३.००
: पर्याय ७, ८ आणि ९	दु. ३.०० ते सायं. ५.००

पर्याय क्र.	मत्तेचे वर्णन सह पत्ता	राखीव किंमत	इअर रकम	बोली वाढीच रकम
१.	सिधी बिल्डिंग, १ला मजला, प्लॉट क्र. ५, मदन मोहन मालवीय रोड, पीएनटी कॉलनी जवळ, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००८० येथे स्थित ४६९२ ची. फूट बिल्ट अप एरिया मोजमापित जागा.	७,२१,२७,८००	७२,१२,७८०	१०,००,०००
۲.	मॅझेनाईन मजला, मंत्री चांडक आयकॉन सीटीएस २०३ (भाग), लेडीज होस्टेल समोर, सात रस्ता, सोलापूर, महाराष्ट्र-१३००१ येथे स्थित ५०३७ बिल्ट अप एरिया मोजमापित दीर्घ मुदतीची भाडेपटटा धारक जागा	२,४०,४२,६००	२४,०४,२६०	१०,००,०००
₹.	परिसर मोजमापित ४१८६ चौ. फूट बिल्ट अप स्थितयथे माँ लक्ष्मी प्लाझा, १ ला मजला, बसंत बसंत विहार, सहजानंद चौक, हर्मु, रांची, झारखंड-८३४०१२.	२,५३,४२,२००	२५,३४,२२०	१०,००,०००
٧.	बलास ऑफ पर्ल येथे प्लॉट क्र. के-४८-४९, एल-५, ४, ३ स्थित येथे इन्कम टॅक्स कॉलनी, टॉक रोड, जयपूर - ३०२०१८ येथे स्थित पहिला मजल्यावर कार्यालय क्र. १०९, मोजमापित ६३०२ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्र	₹,११,९०,४००	३१,१९,०४०	१०,००,०००
ч.	१३/१/१ए, १ला मजला, (अक्षरा पार्क), सुराह ईस्ट रोड, सी.आय.टी. रोड, जोरा पेट्रोल पंप जवळ, कोलकाता, वेस्ट बंगाल-७०००१० येथे स्थित परिसर मोजमापित ८०३६ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्र	५,९७,८१,६००	५९,७८,१६०	१०,००,०००
ξ.	भारतातील २० जागी स्थित मशिनरी, एक्स-बॉडी न्यू वेव्ह मेड म्हणून वर्णन केलेले. (प्रत्येक ठिकाणी १ मशीन)	५१,९८,४००	५,१९,८४०	१,००,०००
૭.	माँ लक्ष्मी प्लाझा, १ला मजला, बसंत विहार, सहजानंद चौक, हर्मु, रांची, झारखंड-८३४०१२ येथे स्थित मशिनरी, एक्स-बॉडी न्यू वेव्ह मेड म्हणून वर्णन केलेले.	४,०२,५५१	४०,२५५	१०,०००
٤.	ब्रिलीयंट स्टार, प्लॉट क्र. २/ई/ए, सेक्टर-ई, स्कीम नं. ५४, विजय नगर, इंदोर मध्य प्रदेश- ४५२०१० येथे स्थित मशिनरी, एक्स-बॉडी न्यू वेव्ह मेड म्हणून वर्णन केलेले.	३,०८,४६८	३०,८४७	१०,०००
۲.	कार्यालय जागा क्र. २ए, २ रा मजला, धारक टिस्कोज एव क्र. ७, साकची बुलेवार्ड गाँप एरिआ, मेन रोड, बिस्तुपुर, जमशेदपुर, झारखंड- ८३९०९ येथे स्थित मशिनरी, एक्स-बाँडी न्यू वेव्ह मेड म्हणून वर्णन केलेले.	३,०८,४६८	७४८,०६	१०,०००

टीप: बृहन्मुंबई दिवाणी न्यायालयाने त्यांच्या २७ ऑक्टोबर, २०२० दिनांकित आदेशाने तळ मजला, मंगल सिम्रन, ऑफ टर्नर रोड, २० वा रोड, वांद्रे पश्चिम, मुंबई-४०००५० येथे कॉर्पोरेट कर्जदारांचा नोंदणीकृत पत्ता बदलण्यास स्थगिती दिली

विक्री केली जाईल. विक्री https://ncltauction.auctiontiger.net वर उपलब्ध प्रक्रिया ज्ञापना मध्ये विहित अटी व शर्तीच्या आणि खालील बार्बीच्या अधीन असेल. मत्तांच्या सूचीमध्ये विनिर्दीष्टीत मत्तांचे तपशील प्रामाणिकपणे परिसमापकांकडे उपलब्ध सर्वोत्तम माहितीच्या आधारे दिले

आहेत. हे स्पष्ट करण्यांत येते की, मत्तांच्या स्थितीबद्दल अचुकते संबंधात परिसमापक कोणतेही अभिवेदन करत नाहीत समाप्तीच्या शेवटच्या ५(पाच) मिनिटांमध्ये जर कोणताही प्रस्ताव प्राप्त झाला तर बोलीची वेळ आपोआप आणर्ख ५(पाच) मिनिटांनी वाढेल, लिलाव आपोआप वाढवलेल्या ५(पाच) मिनिटांच्या समाप्तीनंतर संपेल . जर पर्याय ६ मध्ये कोणत्याही बोली न मिळाल्यास तर पर्याय ७, ८ आणि ९ साठी बोली लावण्याचे हक्क उपत

दिनांकः ०४/०९/२०२३ तळवलकर्स बेटर व्हॅल्य फिटनेस लिमिटेड चे परिसमाप ठिकाणः मुंबई

२८ एप्रिल, २०२२ दिनांकित आदेशाने नामदार एनसीएलटी कडून नियुक्त नोंद. क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-०१६९७/२०१९-२०२०/१२५८८ । **एएफए वैधता**: १९/१०/२०२३ पत्ताः सी-६०२, रेमी बिझ कोर्ट, ऑफ वीरा देसाई रोड, आझाद नगर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३ ईमेलः liquidation.tbvfl@gmail.com । संपर्क क्र.: +९१-८४५१८९८८३५

अभिनव कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेड

सीआयएन: एल६५९९०एमएच१९९४पीएलसी०८३६०३ बी ७०९ चक्सप्रेस झोन, वे. एक्सप्रेस आय से, साऊथ साईड, अदानी इलेक्ट्रिसिटीजवळ मालाड (पूर्व), मुंबई ४०० ०९७, टेली. ०२२-२८४२६५२२६

ईमेल आयडी: info@abhinavcapital.com संकेतस्थळ: www.abhinavcapital.com वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-मतदान माहिती आणि हिशोब वही बंद ठेवणे बाबत सूचना

२९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेकरिता सूचना

- याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की अभिनव कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेड (कंपनी) च्या सभासदाँची २९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ही, एमजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कामकाज काण्यासाठी एमसीए सामान्य परिपत्रक क १४/२०२० दिनांक ८ एपिल २०२०. सामान्य परिपत्रक क्र. १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, सामान्य परिपत्रक क्र. २०/२०२० दिनांक ५ मे. २०२० आणि सामान्य परिपत्रक क्र. ०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी २०२१ (एमसीए परिपत्रके) क्रमश: यांचे सहवाचित कंपनी कायदा २०१३ च्या लाग तरतूर्दीच्या अनुषंगाने शुक्रवार २९ सप्टेंबर २०२३ रोजी सकाळी ११.०० वा. व्हिडियो कान्फ्रंसिंग (इतर दृक-श्रव्य माध्यमें (ओएवीएम)) च्या माध्यमाने आयोजित करण्यात येत
- आर्थिक वर्ष २०२२-२३ करिता कंपनीचे वार्षिक अहवाल आणि एजीएमच्या सूचनेच्या इलेक्टॉनिक /प्रती सर्व सदस्यांना त्यांच्या ईमेल आयडी वर पाठविण्यात आलेले आहे. एजीएमची सचना आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२३ साठीचा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइट <u>www.abhinavcapital.com</u> आणि बीएसई आणि सीडीएसएल वेबसाइट वर देखील उपलब्ध आहे.
- २२ सप्टेंबर २०२३ रोजी पर्यंतच्या कट-ऑफ तारखेला प्रत्यक्ष स्वरूपातील किंवा डिमटेरियलाज्ड स्वरूपातील शेअरधारक सदस्य हे इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली माध्यमाने एजीएम सूचनेमध्ये दिल्याप्रमाणे सामान्य आणि विशेष कामकाजा करिता आपले मत इलेक्टॉनिक पद्धतीने नोंदव शकतात. डिमटेरियलाइज्ड माध्यमाने. प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअरधारक सदस्य आणि ज्यांनी कंपनीकडे आपले इमेल नोंटविलेले नाहीत. अशा टरस्थ मतदान करणारे शेअरधारकांसाठी मतदान पद्भत एजीएम सूचनेमध्ये दिलेली आहे. सूचना कंपनीच्या वेबसाइट वर उपलब्ध आहे.
- इलेक्ट्रानिक पद्धतीने मतदान २६ सप्टेंबर २०२३ (सकाळी ९.०० वा.) (आयएसटी) सुरू होणार असून २८ सप्टेंबर २०२३ (सायं. ५.०० वा.) (आयएसटी) रोजी बंद करण्यात येईल.
- कंपनी कायदा २०१३ मधील कलम ९१ आणि त्यातील लागू नियमांप्रमाणे आणि (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिसक्लोजर रिकायरमेंट्स) मधील रेग्युलेशन ४२ च्या अनुपालनेत, रजिस्टर ऑफ मेंबर्स आणि कंपनीच्या इकिटी शेअर्सकरिता शेअर ट्रांसफर बुक्स २३ सप्टेंबर २०२३ पासून २९ सप्टेंबर २०२३ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद ठेवण्यात येतील

अभिनव कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेड करिता स्वाक्षरी/-चेयरमन

ठिकाण : मुंबई दिनांक: ५ सप्टेंबर, २०२३ चेतन कारिया ०००१५११३

मनी मास्टर्स लीजिंग आणि फायनान्स लिमिटेड (सीआयएन: एल६५९९०एमएच १९९४पीएलसी०८२३९९) नोंदणीकृत कार्यालय: ४, आकाश दीप, तळमजला, टीपीएस VI

१ला रोड, मिलान सबवे, सांताऋड़ा (पश्चिम) मुंबई - ४०००५४ ईमेल: mm.moneymasters@gmail.com | वेबसाइट: www.moneymasterscc.ii

२९व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-मतदान माहिती याद्वारे सुचना देण्यात येत आहे की, मनी मास्टर्स लीजिंग अँड फायनान्स लिमिटेडच्या सदस्यांची २९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') २९ सप्टेंबर २०२३ रोजी दुपारी ०३:३० वाजता ४, आकाश दीप, तळमजला, तळ मजला, टीपीएस ६, १ला रोड, सांताऋझ (पश्चिम), मुंबई - ४०००५४ व्यवसाय त्यवहार करण्यासाठी, एजीएम आयोजित करण्याच्या सूचनेमध्ये नमुद्र केल्याप्रमाणे आयोजित केली जाईल. कंपनीने २०२२-२३ या आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेसह ज्या भागधारकांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे आणि/किंवा डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत त्यांच्याकडे मिनिस्टी ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स आणि सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी केलेल्या परिपत्रकानमार दलेक्टॉनिक प्रतिने पाठवले आहेत. एजीएमच्या सचनेसह वार्षिक अहवाल कंपनीच्या www.moneymasterscc.in वेबसाइटवर तसेच स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com य वेबसाइटवर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या वेबसाइटवर www.evoting.nsdl.com देखील उपलब्ध आहे.

याटारे नोटीस देखील दिली जाते की कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ९१ च्या तरतुर्दीनुसार, कंपनीच्या इक्टिी शेअर्सचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स शनिवार, २३ सप्टेंबर २०२३ ते शुक्रवार, २९ सप्टेंबर २०२३ (दोन्ही दिवसांसह) रोजी कंपनीच्या २९ व्या एजीएमच्या उद्देशाने बंद राहतील. एजीएम दरम्यान रिमोट ई–व्होटिंग आणि ई–व्होटिंग कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ नुसार कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ मधील नियम २० आणि सेबी (एलओडीआर) विनियम २०१५ चे नियम ४४ सह वाचलेले, कंपनी एनएसडीएलने प्रदान केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणार्ल (रिमोट ई-व्होटिंग) वापरून एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार सर्व ठरावांवर त्यांचे मत देण्याची प्रविधा आपल्या सदस्यांना प्रदान करत आहे. भागधारकांचे मतदानाचे अधिकार शक्रवारी २२ सप्टेंबर २०२३ रोजी कंपनीच्या पेड-अप इक्विटी शेअर कॅपिटलमध्ये त्यांच्याकडे असलेल्या शेअर्सच्या प्रमाणात असतील (''कट–ऑफ तारीख'') रिमोट ई–व्होटिंग कालावधी मंगळवारी २६ सप्टेंबर २०२३ रोजी सकाळी ०९:०० वाजता भा.प्र.वे. आणि गुरुवार, २८ सप्टेंबर २०२३ रोजी संध्याकाळी ०५:०० वाजता भा.प्र.वे. समाप्त होईल. रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल त्यानंतर NSDL द्वारे अक्षम केले जाईल. य कालावधीत भागधारक त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देऊ शकतात.

ज्या भागधारकांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे ठरावावर आपली मते दिली नाहीत, जे एजीएममध्ये उपस्थित असतील, ते एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत देण्यास पात्र असतील. रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य एजीएममध्ये उपस्थित राहण्यास पात्र असतील, तथापि, ते बैठकीत मतदान करण्यास पात्र नसतील. प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करर्णाया सदस्यांना https://www.evoting.nsdl.com/ येथे एनएलडीएल ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे कंपनीने प्रदान केलेल्य रिमोट ई-व्होटिंग सविधेमध्ये प्रवेश करण्याची विनंती केली जाते. कोणत्याही शंका असल्यास, तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध शेअरधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि शेअरधारकांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता मॅन्युअल पाहू शकता किंवा ०२२–२४९९ ७००० वर कॉल करू शकता किंवा evoting@nsdl.co.in वर विनंती करुन पाठवृ शकतील. रिमोट ई-व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंगच्या सुविधांशी संबंधित कोणत्याही तक्रारीच्या बाबतीत कृपया श्री तेजस चतुर्वेदी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड, नियुक्त ईमेल आयडी: evoting@nsdl.co.in वर संपर्क साधा.

मनी मास्टर्स लीजिंग अँड फायनान्स लिमिटेडसाठी सही/-

दिनांक: ०४-०९-२०२३

ठिकाण: मुंबई

व्यवस्थापकीय संचालव

ट्युलिव्ह डेव्हलपर्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: नंबर २३, जोसिएर स्ट्रीट, नुंगमबक्कम, चेन्नई - ६०००३४ दूरध्वनी क्र. ०४४-२८२३०२२२, ईमेल - atul.acura@gmail.com सीआयएनः एल९९९९एमएच१९६२पीएलसी०१२५४९

६१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा बोलाविण्याची सूचना

यादारे सुचना देण्यात येते की, व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (यानंतर **''व्हीसी''** म्हणावे) द्वारे शुक्रवारी, २ सप्टेंबर, २०२३ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार संध्याकाळी ४.०० वाजता ट्युलिव्ह डेव्हलपर लिमिटेडच्या सभासदांची (यानंतर 'कंपनी' म्हणावे) ६१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम' घेण्यात येईल. ईमेलद्वारे ४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सभासदांना परिशिष्टासह एकत्रित ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या वर्षाकरिता संचालक आणि लेखापरीक्षकांचे अहवाल, तारखेरोजी लेखाचे नफा आणि तोटा, ३१ मार्च. २०२३ रोजीचा ताळेबंद लेखा. सभेत व्यवहार करण्यात येणाऱ्या व्यवसायात नमद केल्याप्रमाणे ६१ व्या एजीएमच्या सूचनेसह वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवालाची प्रत पाठविण्यात आली आहे. कंपनी अधिनियम. २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचता कंपनीज (व्यवस्थापन आणि प्रशासकीय)

नियमावली, २०१४ नुसार दिलेल्या माहितीनुसार सभासदानी खालील नियम लक्षात घ्यावेः २. व्यवहार करण्यात येणाऱ्या सदर संदर्भातील मतदान हे कंपनीच्या सभासदांच्या २९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी णाऱ्या ६१व्या एजीएममध्ये सभेपूर्वी इलेक्ट्रॉनिकली रिमोट ई-वोटिंग सुविधेद्वारे आणि सभेदरम्यान ई-वोटिंग सविधेद्वारे करण्यात येईल.

. रिमोट ई-वोटिंग कालावधी २६ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ९.०० वाजता सुरू होईल आणि २८ सप्टेंबर २०२१ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता संपेल. त्यानंतर ई-वोटिंग मोड्युल सीडीएसएलद्वारे बंद करण्यात येर्डल आणि विहीत कालावधीनंतर रिमोट ई-वोटिंगला परवानगी देण्यात येणार नाही. . कंपनीच्या ६१ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे ठरावावर सभेदरम्यान उपलब्ध असणाऱ्या ई-

वोटिंग सविधा आणि रिमोट ई-वोटिंगदारे मत देण्याचा हक केवल २२ सप्टेंबर, २०२३ (कट ऑफ तारीख) रोजी लाभप्रद मालकांची यादी/ सभासद नोंदणीत नाव असणाऱ्या सभासदांनाच आहे. . व्हीसीद्वारे कंपनीच्या ५९ व्या एजीएममध्ये उपस्थित राहणारे सभासद, ज्यांनी रिमोट ई-वोटिंगद्वारे त्यांचे मत आधीच दिलेले नाही, ते एजीएममध्ये ई-वोटिंगद्वारे त्यांचे मत देऊ शकतात. एजीएमच्या आधी मत देणारे सभासद एजीएममध्ये व्हीसीद्वारे उपस्थित राहून आपला सहभाग नोंदवू शकतात, परंतु पुन्हा मत

नोंदविण्याचा अधिकार त्यांना नाही. . सभासद ज्यांनी १ सप्टेंबर, २०२३ नंतर शेअर्स घेतले आहेत आणि २२ सप्टेंबर, २०२३ रोजी भागधार असणाऱ्यांनी कंपनीचे संकेतस्थळ <u>https://www.tulivedevelopers.com/uploads</u> investor/pdf/1599458472159th-AGM-NOTICE-AND-ANNUAL-REPORT-2020 21.pdf यावरून ६१ व्या एजीएम सूचनेत दिल्याप्रमाणे ई-वोटिंगवरील खालील सूचनेपश्चात लॉगिंग् ——— आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करावा अथवा ई–वोटिंगकरिता विनंती atul.acura@gmail.com अथवा nvestor@cameoindia.com यावर पाठवावी. रिमोट ई-वोटिंगकरिता सीडीएसएलसह अशा सभासदांनी आधीच नोंदणी केली असल्यास, त्याने/तिने/त्यांनी त्याचा/तिचा/त्यांचा अस्तित्वातील

कंपनीच्या ६९व्या एजीएमच्या सूचनेची प्रत कंपनीचे संकेतस्थव https://www.tulivedevelopers.com/uploads/investor/pdf/1599458472159th-AGM-NOTICE-AND-ANNUAL-REPORT-2020-21.pdf आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेडचे संकेतस्थळ <u>www.cdslindia.com</u> यावर देखील उपलब्ध असेल आणि प्रकाशित करण्या आले आहे.

युजर आयडी आणि पासवर्ड कंपनीच्या सभेच्या ईव्हीएसएनद्वारे क्लिक करून त्यांचे मत द्यावे.

. ई-मेल पत्त्याची नोंदणी/अद्यायवत करणेकरिता प्रक्रिया

ए) प्रत्यक्ष स्वरूपात भागधारकांना विनंती आहे की, कृपया आवश्यक तपशील पुरवावे जसे - फोलिओ क्र.. भागधारकाचे नाव. कंपनीसह नोंदणी करण्याकरिता असणारा ईमेल आयडी. शेअर प्रमाणपत्राचे (पढ़ची आणि मागची बाज) स्कॅन केलेली कॉपी. पॅन (स्वाक्षांकित पॅन कार्डाची प्रत) कंपनीला atul.acura@gmail.com अथवा आरटीए investor@cameoindia.com यावर ईमेल द्वारे

बी) डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात असणाऱ्या भागधारकानी, ज्यांनी डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्याकडे त्यांचा नोंदणीकृत ईमेल पत्ता नोंदणी केला नाही, त्यांना त्यांच्या डिमॅट खात्याचे देखभाल करण्याकरिता असणाऱ्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणी करण्यासाठी वा अपडेट करण्यासाठी विनंती करण्यात येत आहे. एजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायावर त्यांचे मत रिमोटली देण्याची संधी भागधारकांन

इलेक्टॉनिक वोटिंग सिस्टिमद्वारे देण्यात येईल. भागधारकांना सचनेत सांगितल्याप्रमाणे प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स असलेले भागधारक आणि ईमेल आयडी नोंदणीकृत न केेलेले भागधारक यांच्याकरिता रिमोटली मतदानाचे स्वरूप असेल. कंपनीच्या संकेतस्थळावर याचा देखील तपशील उपलब्ध करून देण्यात इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदानाकरिता सुविधेसह कोणतेही गाऱ्हाणे असल्यास, श्री. राकेश दळवी

व्यवस्थापक (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला

मॅरेथॉन फ्यूचरेक्स, मफतलाल मिल्स कंपाऊंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई -

४०००१३ येथे कळवावे अथवा helpdesk.evoting@cdslindia.com यावर ईमेल करावा अथवा टोल फ्री. क्र. १८०० २२ ५५ ३३ वर संपर्क साधावा. ट्यूलिव्ह डेव्हलपर्स लिमिटेडकरिता

स्थळ : चेन्नई दिनांक : ४ सप्टेंबर, २०२३

जाहीर सूचना माझ्या अशील सौ. राणी श्रीकांत दुबे यांच्या

सूचनांतर्गत मी याद्वारे कळवितो की, स्वर्गीय <mark>श्रीकांत शिवसुरत दुबे</mark> हे फ्लॅट क्र. ७०४, बी विंग, पवित्र धारा पवित्र धाम इमा. क्र. २ चे मालक आणि पवित्र धाम इमा. क्र. ९ ते फेज २ को. -ऑप. हाऊ. सोसा. लि., सर्व्हे क्र. २३ २४/१, ३२, २/१, २/२, २/३, टिवरी रेल्वे फाटक जवळ, नायगाव (पूर्व), तालुका - वसई, जि. पालघरचे सदस्य आहेत. स्वर्गीय श्रीकांत शिवसुरत दुबे यांचे १२.१०.२०२० रोजी अमरावती, महाराष्ट्र येथे निधन झाले असून त्यांचे कायदेशीर वारसदार सौ. राणी श्रीकांत दुबे यांनी सोसायटीच्या रेकॉर्डमधील स्वर्गीय श्रीकांत शिवसुरत दबे यांचे हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध फ्लॅट क्र. ७०४, बी विंग, पवित्र धारा पवित्र धाम इमा. क्र. २ चे मालक आणि पवित्र धाम इमा. क्र ९ ते फेज २ को. -ऑप. हाऊ. सोसा. लि., सर्व्हें क्र. २३, २४/१, ३२, २/१, २/२, २/३, टिवरी रेल्वे फाटक जवळ, नायगाव (पूर्व) तालुका - वसई, जि. पालघरच्या संदर्भातीत शेअर प्रमाणपत्र त्यांच्या नावे हस्तांतरित करावे यासाठी सोसायटीला अर्ज केला आहे. जर कोणालाही सदर हस्तांतरणासंदर्भात कोणताही दावा. धारणाधिकार, गहाण, वारसा, हितसंबंध किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी तसे लिखित स्वरूपात सोसायरीचे कार्यालय किंवा पाये कार्यालय फ्लॅट क्र. ००४. इमारत क्र. बी-१४ मातवंदन सीएचएस लि., सेक्टर - १०, अय्यप्पा मंदिराजवळ, शांती नगर, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे ४०११०७ येथे दाव्याच्या पुरक दस्तावेजांसह सदर सूचनेच्या प्रकाशनापासून १५ दिवसांच्या आत संपर्क साधावा, त्यानंतर दावे गहित धरले जाणार नाहीत. सही/-

श्री. श्यामशंकर एस. पांडे (वकील उच्च न्यायालय)

जाहीर सूचना

प्तर्वसामान्य जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते

की, माझे अशील श्री. मुकेश जावेरचंद मेहता आणि दिनेश जावेरचंद मेहता, मार्क बँगल्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे संचालक हे येथे खालील परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेले त्यांचे दोन युनिट्स/कार्यालय म्हणजेच युनिट क्र. ३२४, ३रा मजला आणि युनिट क्र. ४२४, ४था मजला आणि सदर कार्यालय युनिट्सच्या संदर्भातील त्यांचे शेअर्स हक नामाधिकार हितसंबंध इच्छक खरेदीदारांना विकण्यास इच्छक आहेत. कोणत्याही व्यक्तींना सदर युनिट्स/कार्यालयांच्या हस्तांतरणाच्य विरोधात किंवा त्यासंदर्भात विक्री, हस्तांतरण अदलाबदल, भेट, गहाण, प्रभार, वारसा ताबा भाडेपट्टा धारणाधिकार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यार कृपया याद्वारे तसे लिखित स्वरूपात पुरक दस्तावेजांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे. कसूर केल्यास, सदर कार्यालय/युनिट्सच्या संदर्भात कोणत्याही तशा व्यक्ती किंवा व्यक्तींचे दावे, मागण्या किंवा हक काही असल्यास ते वैध नसतील आणि व त्यागित, सोडन दिल्याचे, परित्यागित आणि अस्तित्वात नाहीत असे मानले जातील आणि आमचे अशील सदर युनिट्स/कार्यालयांच्या विक्रीची प्रक्रिया करतील.

मिळकतींचे परिशिष्ट

गाव घाटकोपर, तालुका : कुर्ला चे सीटीएस क्र. ४०६०, ४०६१, ४०६२ आणि ४०६४ धारक युनिट क्र. ३२४, ३रा मजला, स्वस्तिक दिसा कॉर्पोरेट पार्क, कोहिनूर टेक्स्टाईल मिल कंपाऊंड. राजेश्री प्लाझाच्या मागे, श्रेयस सिनेमासमोर एलबीएस मार्ग, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई · ४०००८६, मोजमापित क्षेत्र अंदाजे १३४८ चौ फ चटई

गाव घाटकोपर, तालुका : कुर्ला चे सीटीएस क्र. ४०६०, ४०६१, ४०६२ आणि ४०६४ धारक युनिट क्र. ४२४, ४था मजला स्वस्तिक दिसा कॉर्पोरेट पार्क, कोहिनूर टेक्स्टाईल मिल कंपाऊंड, राजेश्री प्लाझाच्या मागे, श्रेयस सिनेमासमोर, एलबीएस मार्ग, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई ४०००८६, मोजमापित क्षेत्र अंदाजे १३४८ चौ फु चटई

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: ०५/०९/२०२३

शिवाजी के. फरकाटे वकील कार्यालयीन पत्ता :- ३०८, ३रा मजला, ई

विंग. कैलास एस्प्लेनेड बिल्डिंग, एल.बी.एस. मार्ग. श्रेयस सिनेमासमोर.

(मोबा) - ९८७००२५३६९

जाहीर सूचना पुचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, आफताब पटेल उर्फ आफताब इब्राहिम पटेल. मिलन गारमेंट हब प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. चे सभासद, आमच्या अशीलाला त्यांचे दकान क्र. जी-३६. सर्व भार. दावे आणि मागण्यांपासन मुक्त, विशेषत: ज्याचे खालील परिशिष्टामध्ये वर्णन केले आहे ते विक्री करू इच्छित आहेत.

सदर सभासदाने सदर दकान प्रमोटर, मिलन थिएटर्स प्रायव्हेट लिमिटेड या कंपनीकडून २० मार्च २०१७ च्या विक्री कराराद्वारे विकत घेतले, जे जेटी. उपनिबंधक, अंधेरी क्र. ३ मुंबई उपनगर जिल्हा अनु. क्र. बीडीआर९-२४५४-२०१७ दिनांकित २० मार्च २०१७ अंतर्गत नोंदणीकृत आहे. विक्री, असाइनमेंट, गहाण, ट्रस्ट,

धारणाधिकार, भेटवस्तू, चार्ज, ताबा, वारसा, भाडेपट्टा, भाडेकरू, देखभाल, आराम किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने या दकानावर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर किंवा त्याविरुद्ध कोणताही दावा किंवा हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्तींनी अधोस्वाक्षरीकारांकडे १२ दिवसांच्या कालावधीत लेखी कळवण्याची आवश्यकता आहे, कसूर केल्यास अशा दाव्यांचा कोणताही संदर्भ न घेता विक्री केली जाईल आणि जर दावे असतील तर ते माफ केले गेले आहेत असे मानले जाईल. वर संदर्भित वेळापत्रक:

दुकान क्र. जी–३६, मोजमापित २०.५१ चौ. मीटर्स (चटई क्षेत्र), मिलन सबवे रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५४ येथे अंतिम प्लॉट क्र. ३०ए वर स्थित मिलन गारमेंट हब परिसर सहकारी संस्था लि. मधील "मिलन गारमेंट हब" (मिलन शॉपिंग सेंटर) इमारतीच्या तळ मजल्यावर टीपीएस क्र. व्ही आय, सांताक्रूझचा सी.टी.एस. क्र. १६२९, मुंबई उपनगरातील नोंदणी जिल्ह्यातील विलेपार्ले (पश्चिम), तालुका विलेपार्ले (पश्चिम) या गावातील आणि अनु क्र. ३५१ ते ३६० धारक प्रत्येकी १००/- रुपयांचे १० शेअर्स आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३६ अंतर्गत. मुंबई, ४ सप्टेंबर, २०२३.

सही/-

अतुल गुप्ता

डीआयएन:०१६०८३२८

पी. वास आणि कंपनी वकील आणि सॉलीसीटर्स ए-१, लिबर्टी, १ला मजला, ९८-बी, हिल रोड, वांद्रे (प), मुंबई ४०० ०५०. ई-मेल: mail@pvasco.com

भागीदार

CITIZENCREDIT CO-OPERATIVE BANK LTD नोंदणीकृत कार्यालयः सिटिझनक्रेडिट सेंटर, सीटीएस नं. २३६, मार्वे रोड, ऑरलेम,

मालाड (प.), मुंबई—४०० **०६**४. शुध्दिपत्र कृपया, ०४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी र् र्गतमानपत्रात (पृष्ठ क्र. १३) प्रसिध्द झालेली

'ताबा सूचना' पाहा.

मालकीचे) ऐवजी (श्री. मार्टिन कोरिया याच्या मालकीचे) असे वाचण्यात यावे. दिनांकः ०४.०९.२०२३ सही /-थानः घोडबदर (ठाणे) . प्राधिकृत अधिकारी सिटिझनक्रेडिट को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

मालमत्तेच्या वर्णनामध्ये शेवटची ओळ (श्री

मार्टिन कोरिया आणि ब्लॅझ कोरिया यांच्या

वकील - आकाश पी. शर्मा वसई येथील मा. श्रीमती. आर. एन. खान् सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, यांच न्यायालयात जाहीर नोटीस

दि.चौ.अर्ज : २४/२०२३ पद्मील तारीख : २५/०९/२०२३

पुढाल ताराख : २५/०९/२०२३ Mr. Miling Jagannath Sawant. Aged - 55 yrs, Occupation - Service, Address at - Room No. B/1, Gopani Centre, Co. Op. Hsg. Soc. Ltd., Near Krishna Nagar, Gokul Township, Bolinj, Virar (W), Taluka - Vasai, District - Palghar And 1/2, Ramchandra Singh Chawl, Pipe Line, Wagh Wadi, Jawhar Nagar, Khar (E), Mumbai. अर्जदार

ज्यापेक्षा Late Mr. Gorakhnath Jagannath Sawant, राहणार १/२, Ramchandra Singh

Chawl, Pipe Line, Wagh Wadi, Jawhar Nagar, Khar (E), Mumbai हे तारीख १५ माहे नोव्हेंबर २०२२ रोजी at Shree Jivdani Devi Hospital, Chandansare Road, Virar (E) Taluka - Vasai, District - Palghar येथे मय झाले. अर्जदार हे त्यांचे कायदेशीर वॉरस असल्याने अर्जदार यांनी Late Mr. Gorakhnath Jagannath Sawant यांच्या मृत्यूनंतर वारसा प्रमाणपत्र मिळण्याकरीता अर्ज केला आहे. त्यापेक्षा उक्त अर्जदार सदरहू मयताचे कायदेशीर वारस नव्हे असे कोणा्स समजविण्याचे असेल तुर ही जाहीर नोटीस प्रियंद द्यालेच्या तारुखेणसून एक महिएयाचे आत किंव दि. २५/०९/२०२३ रोजी सकाळी ११.०० वाजत त्याने ह्या कोर्टात हजर होउन आपल्या हरकत त्यान क्षा काटात हजर हाउन आर्पस्या हरकत कळवाव्या. या जाहीरनाम्यावरुन असे कळविण्या येते की, जर सदरहू मुद्तीत कोणी योग्य हरकती खिवल्या तर सदरहै कोर्ट अर्जदार यांचे हक्काबदद लीच पुरावा घेउन त्याचा हक्क शाबीत दिस**्** ऱ्याला सँदरहू Late Mr. Gorakhnatḥ Jagannath Sawant यांचे का

आज दिनांक २३ माहे ऑगस्ट २०२३ रोजी माझ्या सही त्रयाच्या शिक्यानिशी दिले. हुकुमाव्रुन . कोर्टाचा सहा. अधिक्षंक

शिक्का

PUBLIC NOTICE TO WHOM SO IT MAY CONCERN

सह दिवाणी न्यायालय, क स्तर, वसई

सही/

We the Managing Committee of the society known as Happy Co-operative Housing Society Ltd. For Sindh Sagar Building situate at 92, Wadala North, Wadala, Mumbai – 400031 have received a request from Owners of the Flat No 5 of the said building fo ssuing of Duplicate Share certificat for the above mentioned flat. 1) They say that inadvertently their

original Share certificate bearing No. 5 nas been misplaced and/or lost and nence requesting the Society to ovide a duplicate of the same 2) The abovementioned flat was urchased by the abovenamed Ashol remji Ruparel and Premji Morar

uparel by and under an Agr or sale dated 29th January 2001 fror Mr. Bhagwan K. Mansukhani 3) Both Mr. Ashok Premii Ruparel and Premji Morarji Ruparel have

expired. By a Release Deed dated 28th April 2023, the remaining heirs of the said flat have released their right, title and nterest in the said flat out of love and affection in favour of USHA ASHOP RUPAREL (wife of the said Ashol uparel and daughter in law of the said emji Ruparel) ĂND BHAVIK ASHO RUPAREL (son of the said Asho Ruparel and grandson of the said

In view of the above, we call upon the bublic at large that if anyone has an objection to the issue of the duplicate share certificate may submit his clair and/or objection to the same to the ndersigned within 15 days from the date of publication of this Notice

alongwith reasons and sufficien evidence of the same. Place: Mumbai Date: 05/09/2023 Happy CHS Ltd. Chairman/ Secretary

जाहीर सूचना

आम्हाला आमच्या अशील, श्रीम. सुधा हिरेंद्रकुमार रुईया यांनी 'सी इस्टा' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या १०व्या मजल्यावर, मोजमापित सुमारे ११४.९५ चौ. मीटर्स (१२३७ चौ. फू. समतुल्य) (चटई क्षेत्र) असलेल्या त्यांच्या निवासी फ्लॅट क्र. १०१ संदर्भात नामाधिकारांवर अहवाल देण्याच्या सूचना दिल्या आहेत. इमारतीच्या कंपाऊंडमध्ये दोन कार पार्किंग स्पेस वापरण्याच्या अनन्य अधिकारासह (यापुढे "सदर परिसर" म्हणून संदर्भित) आणि विशेषत: खाली दिलेल्या

परिशिष्टामध्ये वर्णन केले आहे. कोणतीही व्यक्ती ज्यांच्याकडे कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार आणि स्वारस्य, जर असेल तर. सदर जागेवर किंवा त्याचा कोणताही भागावर किंवा भाग, विक्री, खरेदी, गहाण, भाडेपट्टी, धारणाधिकार, भेट. प्रभार. वारसा. देखभाल. उप-लीज. राईट ऑफ वो, ट्रस्ट किंवा इतर कोणत्याही रीतीने असल्यास, ४०४, ४था मजला, रहेजा चेंबर्स. फ्री प्रेस जर्नल मार्ग. निरमन पॉइंट ४०० ०२१ येथे आमच्या कार्यालयाच्या पत्त्यावर, सहाय्यक दस्तऐवजांसह सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या कालावधीत अधोस्वाक्षरीकारांना त्यांचे अधिकार कळवावेत अशी विनंती केली जात आहे. कसूर केल्यास असे मानले जाईल की सदर दावा माफ केला गेला आहे आणि आम्ही नामाधिकारावर आमचा अहवाल जारी करू.

<u>परिशिष्ट</u> 'सी इस्टा' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या १०व्या मजल्यावर. मोजमापित सुमारे ११४.९५ चौ. मीटर्स (१२३७ चौ. फूट समतुल्य) (चटई क्षेत्र) असलेले सर्व निवासी फ्लॅट क्र. १०१, दोन कार पार्किंग स्पेस वापरण्याचा विशेष अधिकार, मुंबई महानगरपालिकेच्या भाडेतत्त्वावरील प्लॉट क्र. १६९ या पाचव्या शिवाजी पार्क योजनेतील प्लॉट क्र. १६९, पांडुरंग नाईक मार्ग, दादर, मुंबई शहरातील मुंबई शहरातील त्या सर्व भाग आणि विभागांवर बांधलेली इमारत 'सी इस्टा'च्या कंपाऊंडमध्ये मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरातील नोंदणी उपजिल्हा आणि जिल्हा ज्यात मोजमापित ४९४.१५ चौ. मी. किंवा माहीम विभागातील कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १८७८ असलेल्या जी/वॉर्ड ४६९६ (२ए) आणि स्ट्रीट क्र.९ अंतर्गत मुंबई दरांसंदर्भात आणि करांसंदर्भात कलेक्टरच्या पुस्तकांमध्ये. दिनांकित ५ सप्टेंबर २०२३

मालवी रणछोडदास अँड कं.

वकील आणि सॉलीसीटर्स

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)] Sale Notice for sale of Immovable Property

E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) ar ndiabulls Housing Finance Ltd. [CIN: L65922DL2005PLC136029] ("Secured Creditor"), the physical possession of which has been taken by the Authorise Officer of the Secured Creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is" and "whatever there is" basis on 09.10.2023 from 02.00 P.M. to 04.00 P.M., for recover of Rs. 32,76,719/- (Rupees Thirty Two Lakh Seventy Six Thousand Seven Hundred Nineteen Only) pending towards Loan Account No. HHLKAL00376444 by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 28.08.2023 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other alated loan document(s) w.e.f. 29.08.2023 along with legal expenses and othe harges due to the Secured Creditor from ANKUSH N SANAS, SANGEETA ANKUSH SANAS and AMIT A SANAS.

he Reserve Price for the Immovable Property will be Rs. 24,00,000/- (Rupe Twenty Four Lakh Only) and the Earnest Money Deposit ("EMD") will be Rs. 2,40,000/- (Rupees Two Lakh Forty Thousand Only) i.e. equivalent to 10% of the Reserve Price.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY FLAT NO. 405, 4TH FLOOR BUILDING NO. 3, ADMEASURING AREA ABOUT 44,77 SQ, MTRS, CARPET AREA IN THE BUILDING KNOWN AS "JEEVAN LIFESTY" IN THE PROJECT KNOWN AS "MAPLE", CONSTRUCTED ON ALI THOSE PIECE AND PARCEL OF LAND BEARING SURVEY NO. 148 HISSA NO. 1: SURVEY NO. 148 HISSA NO. 15 (V), (L), (D), (K), (Y), (B), (R) AND (E), SITAUTED AT VILLAGE SHIRGAON, TALLIKA AMBERNATH, DISTRICT THANE WITHIN LIMIT OF KULGAON PANVEL HIGHWAY BADLAPUR (E), THANE-421503 MAHARASHTRA.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.indiabullsho bidding, log on to www.auctionfocus.in

Date: 29.08.2023 Place: THANE

Authorized officer Indiabulls Housing Finance Limited

CONTINENTAL CONTROLS LIMITED

CIN: L31909MH1995PLC086040 EMAIL ID: info@newkrishna.com Gala No.202, Krishna House, Shailesh Udyog Nagar, Opp. Nicholas Garage, Sativali Road, Waliv, Vasai (e), Thane, Mh 401208 India.

Notice is hereby given that 28th Meeting of the members of the CONTINENTAL CONTROLS LIMITED is scheduled to be held on SATURDAY 30th SEPTEMBER 2023 at POUSH KRISHNA GARDENS, MALJIPADA, OPP. CROWN PETROL PUMP, AHMEDABAD HIGHWAY TALUKA, VASAI EAST, DIST PALGHAR – 401210, in compliance with all the applicable provisions of companies act, 2013 (ACT) and rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations & Disclosure requiremen regulations), 2015 that the Register of Member and the Share transfer Books shall remain closed from 24th September, 2023 to 30th September, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM to transact the business set out in the Notice of AGM. Members attending the AGM Through Physical mode shall be reckoned for the purpose of Quorum u/s 103 of the Act.

In compliance of the above the Notice of AGM and the Financial statements to the FY 2022-2023 along with Board's report , Auditor's report , and other documents required to be attached thereto (Collectively referred as "Annua Report") will be send only by e-mail to all the members of the company whose e-mail address are registered with the companyl Registrar & shares transfe agent (RTA) or Depository participant (DP). The electronic dispatch of notice along with other documents Have been completed on Thursday & Date 07th September,2023 and will also be available on the website of the stock exchange i.e BSE website

In compliance with the provision of section 108 of the act read with rule 20 of Companies (Management & Administration rules), 2014 as amended from time to time & Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 & Secretarial standards on Genera meeting (SS-2), the company is pleased to provide remote e-voting facility ("Remote E-voting") to all the members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the company is providing facility for physical voting during AGM (e-voting)/ Poll sheet to all the members who have not cast their votes through remote e-voting. The Procedure /Instructions in respect of have been provided in the Notice of the AGM.

The members of the company holding shares either in physical form or dematerialized form, as on cut- off date (Date should at least 7 days before date of meeting) shall be eligible to cast their votes by remote e-voting and cast votes at AGM. The voting rights shall be in proportion to their shares o the paid -up equity shares capital as on the cut-off date. The remote e-voting period will be commenced on [Wednesday 27th September 2023 at 9.00 A.N. IST] and ends on [Friday,29th September 2023 at 5.00 P.M IST]

Any person who become a member of the company after dispatch of notice AGM & holding shares as on cut-off /record date i.e. [Saturday,23rd September2023] may obtain the login id & password by sending a request at [info@newkrishna.com] or [support@purvashare.com]. However, if the person is registered with NSDL/CDSL for remote e-voting then existing user credentials can be used for casting votes. Members are requested to carefully read all the Notes which are set out in the

Notice of the AGM and instructions for joining the AGM, manner of casting otes through remote e-voting during AGM

By Order of the board For CONTINENTAL CONTROLS LIMITED

AMIT THAKKAR DIRECTOR

Date: 05.09.2023 Place: MUMBAI

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT the Vendors M/S. Supreme Transport Organisation Pvt Ltd, are intending to sell and our clients are intending to purchase the property situated at Village Khanawale, Taluka Panvel, Dist-Raigad described in the Schedule hereto below free from all encumbrances by car. rying Verification of Title. Any person having any claim or right in respect of the said property by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, ien, licence, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 21 days from the date of publication of this notice of such claim, if any, with all supporting documents failing which title is found marketable necessary certificate shall be issued and the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and not binding on our clients

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

village Khanawale, Taluka Panvel, Dist-Raigad								
Sr. No.	Survey No.	Hissa No.	Areas IN Sq Mtr	Assessment Rs.				
1.	1. 102 2/A 2. 103 1/2/A 3. 103 2		2220.00	222	00			
2.			2810.00	281	00			
3.			430.00	43	00			
Total Area In Sq Mtr		5460.00						

Dated this 4th day of (Mr. Amol Digambar Pawar ember 2023 (Advocate)
504, Bhoomi Landmark, Plot no 34,Sector No 17, New Panvel (W)

THE HINDUSTAN HOUSING COMPANY LTD. bajaj group

CIN: L45200MH1934PLC002346 Registered Office: Bajaj Bhawan, 2nd Floor, Jamnalal Bajaj Marg, 226, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Ph:- 022 6942 4200

Panvel 410206, Dist-Raigad. Mob- 9833737922

E-mail: meetakhalsa@bajajgroup.net.in Website: www.hhclbajaj.com Notice of 87th Annual General Meeting, Book Closure and **Remote E-Voting information**

NOTICE is hereby given that the Eighty-Seventh Annual General Meeting of the Members of The Hindustan Housing Company Ltd. will be held on Monday, 25th September, 2023 at 11.30 am at the Registered Office of the Company at Bajaj Bhawan, 2nd floor, Jamnalal Bajaj Marg, 226, Nariman Point, Mumbai - 400-021, to transact the businesses as set out in the Notice, which along with the Annual Report and other documents for the Financial Year 2022-2023 have been sent through email to the Members of the Company whose email IDs are registered with the Company/Depository Participants. Notice of Eighty-Seventh Annual General Meeting and the Annual Report 2022-2023 are being displayed and made available on the website of the Company www.hhclbajaj.com. These documents are also available for inspection by the Members at the Registered Office of the Company during working hours on any business day. NOTICE IS HEREBY FURTHER given that pursuant to Section 91 of the Companies Act. 2013. Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from 19th September, 2023 to 25th September, 2023, (both days inclusive) for the purpose of 87th Annual General Meeting. NOTICE IS HEREBY FURTHER given that pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, members holding shares in physical or dematerialized form, as on the cut-off date i.e. 18th September, 2023 may cast their vote electronically on the business as set out in the Notice of 87th Annual General Meeting of the Company through remote e-voting platform of Bigshare Services Pvt. Ltd. Mumbai, through their portal https://ivote.bigshareonline.com. The detailed procedure/instructions for remote e-voting are contained in the Notice of 87th Annual General Meeting.

In this regard, the Members are hereby further notified that:

- (a) The Company has completed the dispatch of Notice of Annual General Meeting through email and other documents on 4th September, 2023.
- (b) Remote E-voting through electronic means shall commence from 22nd September, 2023 at 9.00 a.m. and ends on 24th September, 2023 at 5.00 p.m and shall not be allowed thereafter.
- In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at https://ivote.bigshareonline.com under their Help section or write an email to ivote@bigshareonline. com or Ms. Meeta Khalsa, Company Secretary, The Hindustan Housing Company Ltd. at meetakhalsa@bajajgroup.net.in Ph-022 69424200.

For The Hindustan Housing Company Ltd.

Place: Mumbai Meeta Khalsa Date: 5th September, 2023 Company Secretary

"NEELKANTH PALM REALTY"

Our proposed Amendment & Expansion in EC for Residential Project at Plot bearing S. No.: 145/3/1 146/4, 147/2, 148/2/1, 148/2/4, 148/2/5, 148/3/1 148/3/4, 149/4/1, 150/1, 151/1/1, 151/1/4, 151/1/6, 151/3, 154/2/1, 149/2, 154/4/3, 412/2, 414/1/B at village Majiwade, Tal. & Dist.: Thane, Maharashtra was accorded the Environmental Clearance from the Environment and Climate Change Department. Government of Maharashtra.

The copy of the Environmental clearance letter is available on the website of Ministry of Environment Forest and Climate Change, Government of India http://environmentclearance.nic.in



House, 89, 1st Floor, Bhuleshwar, Mumb - 400 002. Phone: 261285715, 16, 17, 19 www.greaterbank.com

SALE BY PRIVATE TREATY NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002 CUM NOTICE TO THE BORROWERS /GUARANTORS
SALE BY PRIVATE TREATY NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002
(hereafter referred to as act) r/w SECURITY INTEREST
(ENFORCEMENT) RULES,2002 (hereafter referred to as Rules)

Pursuant to action initiated U/s. 13 (2) of the above Act, the Possession of the below mentioned property was taken on behalf of The Greater Bombay Co-operative Bank Limited, by the Authorized officer of the Bank, Whereas the Authorised Officer of Bank has decided to sell the operty described herein below on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" under rules 8 & 9 of the said Act, through Private Treaty.

Borrower/s , Guarantor/s & Mortgagor Name Description of the Immovable Property Total Due + Interest

I. M/S R.B.Wedding & Hotels Pvt. Ltd. Director/ Guarantor / Mortgagor Mr. Ravi Manohar Bakhru i) Mrs. Jaya Ravi Bakhru Ź. Mr. Ravi Manohar Bakhru Mrs. Jaya Ravi Bakhru

area 2,838 sq.ft. & built up area of Bungalow 1200 sq. ft. Amount Due- Rs. 16,26,38,472.00 due as or 11.08.2023 with further interest thereon from 01.09.2023 with monthly rest, charges and costs etc

Bungalow No.7, Garden Homes, St.

Vincent De Paul Co-op Hsg Ltd, Khar 1st

Road now known as Chitrakar Dhurandhar

Road Khar (West) Mumbai- 400 052, plot

Date of Auction: 21.09.2023 Time of Sale: 11.00 A.M. **Particulars** Reserve Price Earnest Money Deposit Rs. 8,81,41,000/dated 22.08.2023 of Reserve Price

. The sale by Private Treaty will be on Thursday, the 21st September, 2023 at 11.00 am. at The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd., The Stressed Accounts department, 89, GBCB House Bhuleshwar Mumbai-400 002 2. Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited in favour of The Greater Bombay Co-op Bank Ltd., through Electronic mode (RTGS/NEFT) to credit of Account No. 94823000029, Recovery in

NPA A/c- M/s. R.B.Wedding and Hotels Pvt. Ltd. , IFSC Code: GBCB0000002, before submitting the bids on or before 20.09.2023 or by way of Demand Draft in favour of M/s. The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd., payable at Mumbai, based on discussion Authorised Officer and Secured Creditors.

3. All payments will be made only by NEFT/RTGS as per discussion will be held on 21.09.2023. 4. The successful bidder shall have to pay 25 % of the purchase amount (including Earnest Money already paid), immediately on closure of the terms of sale by Private Treaty on the same day of the sale in the same mode as stipulated in clause-2 above. The balance 75 % of the purchase price shall be paid as agreed upon in the discussion. 5. The sale is subject to confirmation by the Bank. If the borrowers/ co-borrowers/ guarantor pay

the amount due to the bank in full before date of sale, no sale by Private Treaty will be conducted. 6. The property is sold in " AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS" and the intending bidders should make discreet enquiries as regards any claim, charges on the property of any authority, besides the Bank's charges and should satisfy themselves about the title extent, quality and quantity of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges/ encumbrances over the property or on any other matter, etc., will be entertained after submission of the bid. 7. The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn

postpone/cancel the sale/modify any terms and condition of the sale without any prior notice and assigning any reason. 8. The purchaser shall bear the stamp duties, charges including those of sale certificates

registration charges, all statutory dues payable to government, Taxes and rates and outgoings both existing and future relating to the properties. The sale certificate will be issued only in the name of the successful bidder

9. The intending purchasers can inspect the property on Friday the 08th September, 2023 a 11.00 for inspection of the property please contact: 61285715/16/19/29/40.

10. The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act Rules 2002 and the conditions mentioned above. The sale confirmation will be issued as per rule 9(4) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 amended w.e.f. 04.11.2016. STATUTORY 15 DAYS NOTICE TO BORROWERS/GUARANTORS/MORTGAGOR

Payment of the outstanding dues of Rs. 16.26.38.472.00 as on 31.08.2023 with further interes hereon till closure of the account be paid on or before the date of the sale by Private Treaty. The right of redemption will subsist only till the Sale Certificate issued in favour of auction purchaser

Authorised Officer Date: 02.09.2023 The Greater Bombay Co-op Bank Ltd

Description of the Property (Status of Possession)

Name of the

Propositional bank

Mumbai Western Circle SASTRA. PNB, Pragati Towers, 3rd Floor, Plot no C-9. G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400 051. Email: cs4444@pnb.co.in

CORRINGENDUM

Please refer to SALE NOTICE FOR SALE OF SECURED ASSETS UNDER SARFAESI ACT published in Free Press Journal (English) & NavShakti (Marathi) of Mumbai Edition on The 3rd Property Address of Sr. No. 3 FOUR STAR IMPORTERES AND TRADERS PVT LTD Ine 3rd Property Address ors. No. 3 FOUR STAK IMPURIERES AND TRADERS PYLLIN was wrongly mentioned. Please read correct Description of the Immovable Property as Flat No 301, 3rd Floor, Bldg No B-7 Xrbia- Hinjewadi, Nr Vasundhara Society, Marunge Road, Dattawadi Taluka Mulshi Pune 411057 Saleable Area 770 sq.ft BUA in the name of Mrs Sanjeevani Milind Chandurkar instead of Flat No 212,212B, D Wing, Gauri Apartment, Near Dhyaneshwar Temple, Kalher Old Agra Road, Kasheli, Bhiwandi, Thane -421302. Area admn 1026 sq.ft super built up in the name of Kalpana Bhojraj Bhoir.

The other Terms & Conditions of the E-Auction shall remain unchanged.

Sd/-Authorised Officer Punjab National Bank Place: Mumbai.

TULIVE DEVELOPERS LIMITED

Regd. Off: 21/22. Loha Bhavan, P D Mello Road, Mumbai - 400 009. Corp. Off: No.23, Josier Street, Nungambakkam, Chennai - 600034. Tel No: 044-28230222; E-mail: atul.acura@gmail.com CIN: L99999MH1962PLC012549

NOTICE CONVENING THE 61ST ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 61st Annual General Meeting ("AGM") of the members of Tulive Developers Limited (hereinafter "the Company") will be held on Friday, 29th September 2023 at 04:00 P.M. IST through Video Conferencing (hereinafter "VC"). The copy of Annual Report for the financial year 2022-2023 along with the notice of the 61s AGM setting out the business to be transacted at the meeting, balance sheet as on 31st March 2023, profit and loss account as on that date, report of the auditor and directors for the financial year ended 31st March 2023 together with the annexures have beer dispatched to the members on 04th September 2023 through e-mail.

Attention of the members is drawn to the following information disclosed pursuant to Section 108 of Companies Act, 2013, read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014:

- The voting in respect of matters to be transacted at the 61st AGM of the members of the Company to be held on 29th September 2023 will be carried out electronically through remote e-voting facility prior to the meeting and through e-voting facility
- during the meeting. The remote e-voting period shall commence at 9.00 A.M. on 26th September 2023 and will end at 5.00 P.M. on 28th September 2023. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter and remote e-voting shall not be allowed
- beyond the stipulated time. The members, whose names appear in the Register of Members / list of Beneficial owners as on 22nd September 2023 ("Cut-off date") only are entitled to vote on the resolutions set forth in the Notice convening 61st AGM of the Company through remote e-voting facility and the e-voting facility available during the meeting.

 Members attending the 61st AGM of the Company through VC, and who have not
- already cast their vote by means of remote e-voting, shall be able to exercise their right to vote through e-voting at the AGM. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also participate in the AGM through VC but shall not be entitled to cast their vote again.
- The members who have obtained shares after 1st September 2023 and are shareholders as on 22nd September 2023 may obtain the login ID and password after following the instructions on e-voting given in the 61st AGM notice displayed on the website of the Company which may be accessed by clicking the link https://www.tulivedevelopers.com/uploads/investor/pdf/financial-year-ended-31st-March-2023.pdf or may send a request for the e-voting instructions atul.acura@gmail.com or investor@cameoindia.com However, if such member is already registered with CDSL for remote e-voting then he/she/it can use his/her/its existing user ID and password for casting their vote by clicking the EVSN of the meeting of the Company
- A copy of the Notice of 61st AGM of the Company is made available on the website of he company at www.tulivedevelopers.com and website of Central Depository Services Limited at www.cdslindia.com
- MANNER FOR REGISTERING/UPDATION OF E-MAIL ADDRESS:
- (a) Members holding shares in physical mode are requested to provide necessary details like Folio No., Name of shareholder, the e-mail id which the shareholde would like to register with the Company, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), Aadhar (self-attested scanned copy of Aadhar card) by email to Company at atul.acura@gmail.com and the RTA at investor@cameoindia.com.
- (b) Members holding shares in dematerialised mode, who have not registered updated their email addresses with their Depository Participants, are requested to register/update their email addresses with the Depository Participants with whom they maintain their demat accounts.
- Shareholders will have an opportunity to cast their vote remotely on the business as set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system. The manner of voting remotely for shareholders holding shares in physical mode and for shareholders who have not registered their email addresses will be provided in the notice to the shareholders. The details will also be made available on the website of the Company.
- All grievances connected with the facility for voting by electronic means may b addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Service (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll free no. 1800 22 55 33.

Reserve Price (R. P.)

Earnest Money Deposit (E. M. D.)

By order of the Board For Tulive Developers Limited Sd/ **Atul Gupta** Place : Chennai Directo Date: 4th September, 2023 DIN: 01608328



ZO MUMBAI WEST, RECOVERY DEPARTMENT: - First Floor, B-wing, 101, Neo Vikram CHSL., Sahakar Nagar, New Link Road, Andheri (W), Mumbai-400 058.

MEGA E-AUCTION ON 20.09.2023. AT 11.00 A. M. TO 05.00 P. M. UNDER SARFAESI ACT 2002 "AS IS WHERE IS BASIS. AS IS WHAT IS BASIS" through E-Auction platform provided at the website https://www.mstcecommerce.com

APPENDIX-IV-A" [SEE PROVISO TO RULE 9 (1)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets an Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 bolic / Physical possession of which has been taken by the Authorized Officer o IS" on 20.09.2023 for recovery as follows:

DT. & TIME OF DOCUMENT, PROPERTY & INSPECTION : EARNEST MONEY DEPOSIT UPTO 19.09.2023 18.09.2023 FROM 11.00 A. M. TO 5.00 P. M. BETWEEN 11.00 A. M. TO 4.00 P. M.					10	Sucheta P. Kambli (Borrower)	Palghar-401 305 in the Name of Swapnali P. Kambli & Mrs. Sucheta P. Kambli. Carpet area 293 Sq. ft. ★Possession: Symbolic ◆Property ID: IDIBKESK01	interest till the date of realization & cost, charges & other expenses	E. M. D. : ₹ 2,12,000/- (Rs. Two Lacs Twelve Thousand Only	/ ***********************************	
Sr. No.	Name of the Borrower	Description of the Property (Status of Possession)	Amount of Secured Debt	Reserve Price (R. P.) Earnest Money Deposit (E. M. D.)	Branch Address & Contact Details for Sale Details			Flat No. 001, Ground Floor, G Wing, Building No. 5 EKTA 5/ GSRA CHSL. Building ,Sangharsh Nagar, Chandivali Farm	₹ 30,55,617.00 as on	R. P.: ₹ 37,20,000/- (Rs. Thirty Seven Lacs Twenty	•Mob. No.: 8756123458 CTS/3 1B Premier Emperor, Opp to Awesome Heights, Ashok Nagar, Off
		Flat No. 703, 7th Floor, Building No. 24, Avenue J, Rustomje Evershine Global City Avenue J, Bldg No. 18 to 24 Co-Op. Hsg. Soc. Ltd., on Plot of land bearing New Survey Nos. 5, 58, 50, 5f, & 5G Village: Dongare also known as Village Narangi, Virar (West),Taluka Vasai, District Palghar, Carpet Area: 584 Sq. ft. of 2 Kms. from Virar Railway Station. * Possession: Symbolic * Property ID: IDIBVRDT01	₹ 25,07,591.00 as per demand notice dated 06.12.2022, plus interest till the date of realization	R. P. : ₹ 37,55,000/- (Rs. Thirty Seven Lacs Fifty Five Thousand Only)	Shop No. 47, Manibai Gopal Residency, Near D Mart, Virar, Thane-401 303, Maharashtra -Branch : Virar -Branch Head : PREM PRAKASH -Mob. No. : 7738152092	11	Vijay Johare	Road, Andheri (E), Mumbai-400 072 in the name of Mr. Vijay S. Johare & Mrs. Manisha V. Johare. Carpet Area : 225 sq. ft. *Possession: Symbolic •Property ID: IDIBMLVJ01	11.10.2022 with further interest, costs, other charges and expenses thereon.	Thousand Only) E. M. D. : ₹ 3,72,000/- (Rs. Three Lacs Seventy Two Thousand Only)	Military Road, Marol. •Branch : Marol •Branch Head : Manjeet Singh. •Mob. No. : 8286668231
				E. M. D. : ₹ 3,76,000/- (Rs. Three Lacs Seventy Six Thousand Only)		12	Kirti Ravi Naidu	/ 2 / 3 / 4, Village Manor, Carpet Area 575 sq. ft., 2.5 Km from Mastan Naka, Western Express Highway & 1 Km. from ir	₹ 16,40,152.00 as per demand notice dated 15.07.2022, Plus interest till the date of realization & cost, charges & other expenses.	R. P. : ₹ 17,20,000/- (Rs. Seventeen Lacs Twenty Thousand Only)	■Mob. No. : 7974072203
2	Heena N. Ansari &	Flat No. 107, 1st Floor, B Wing, ROYAL PLAZA, Survey No. 200, Village: Nilemore, Taluka: Vasai "Dist. Palghar in the name of Mrs. Heena N. Ansari & Mr. Noorudin N. ANsari, Carpet Area: 31.12 sq. mtrs., 2.5 Kms. from Nallasopara Railway Station. ★Possession: Symbolic ◆Property ID: DIBVRHA01	₹ 12,74,472.00 as per demand notice dated 02.05.2022, plus	R. P.: ₹ 21,95,000/- (Rs. Twenty One Lacs Ninety Five Thousand Only)						Only)	
	Nurudin N. Ansari			E. M. D. : ₹ 02,20,000/- (Rs. Two Lacs Twenty Thousand Only)			M/s. New Royal Dairy Mr. Lalmani Pandey (Prop.) (Borrower)	Flat No. C/305 on 3rd Floor, Building No. 2 known as "Gayatri Shivam Co-Op. Hsg. Soc. Ltd." Situated at CTS No. 638/A of Village Poisar, Opp. Shree Sai Hospital, Thakur Complex, Western Express Highway, Kandivali (East), Mumbai-400 101 in the name of Lalmani B. Pandey & Phool K. Pandey. Carpet Area: 442 Sq. ft. *Possession: Symbolic **Property ID: IDIBKEND01	₹ 24,74,304.00 as per demand notice dated 03.08.2022, Plus interest till the date of realization & cost, charges & other expenses.	R. P. : ₹ 90,30,000/- (Rs. Ninety Lacs Thirty Thousand Only	Laxmi Sadan , Opp, Thakur Public School, Thakur Village, Laxmi Sadan Street, Kandivali (E), Mumbai-400 101. •Branch : Kandevali (East) •Branch Head : Parmar Amit Kumar Vinod Bhai •Mob. No. : 8756123458
3	Mrs. Nita Singh Chauhan &	Flat No 103, 1st Floor, Building No. 11 Known as SHREE TOWNSHIP , Near Mahindra Complex, S/ut. No. 10+58/1, H. No. 1, Village Kambalgaon, Boisar (East)-401 501 Tal. & Dist. Palghar. Carpet Area 459 sq. ft., 3 Kms. from Boisar		R. P. : ₹ 14,80,000.00 (Rs. Fourteen Lacs Eighty Thousand Only) E. M. D. : ₹ 1,48,000/-		13 "				E. M. D. : ₹ 09,03,000/- (Rs. Nine Lacs Three Thousand Only)	
	Sunil K. Singh	Railway Station * Possession : Symbolic ● Property ID: DIBVRNS01	& cost, charges & other expenses	(Rupees one lacs Forty eight thousand only)			14 Construction Company	pany 608/B, Village Pahadi Goregaon, Jawahar Nagar Road No. 2, Goregaon (West.) Mumbai-400 062	₹ 79,89,893.63 as per demand notice dated 15.11.2022, plus interest till the date of realization & cost, charges & other expenses	R. P : ₹ 59,45,000/- (Rs. Fifty Nine Lacs Forty Five Thousand Only)	12 A, Sagar Bhawan, Juhu Vile Parle Development Scheme, Juhu, Andheri (W), Mumbai-400 049 •Branch: Juhu Vile Parle, Dev S. •Branch Head: Girish Chandra •Mob. No.: 77381 52057
4	Rosemary John		₹ 33,37,786.00 as on 12.04.2022 with further interest,	R. P.: ₹ 27,54,000/- (Rs. Twenty Seven Lacs Fifty Four Thousand Only)	1, Homage Bhavan, Richmond Town-II, Bhabola Naka, Vasai West, Palghar-401 202 •Branch · Vasai •Branch Head : Agnes Dias •Mob. No. 9892351705	14				E. M. D. : ₹ 5,95,000/- (Rs. Five Lacs Ninety Five Thousand Only)	
	Timothi			(Rs. Iwo Lacs Seventy Six Thousand Only) Town Palgl		15		501, Carpet Area : 372.00 sq. ft. *Possession : Physical Property ID : IDIBBRAS01 Property 1. : Flat No. 104, 1st floor, B Wing, Building known as NIRAAKAAR, Aakaar Saakaar Niraakaar CHS. Ltd., Versova, Andheri (W), Mumbai-400 061, in the name Mr. Vishal Harichand Khanna *Possession : Physical Property ID : IDIBPBPA002 Property 2. : Flat No. 105, 1st floor, B Wing, Building known as NIRAAKAAR, Aakaar Saakaar Niraakaar CHS. Ltd., Versova, Andheri (W), Mumbai-400 061 in the name of Mrs. Karishma Vishal Khanna *Possession : Physical Property ID : IDIBPBPA002 Flat No. 2601, 26st floor, along with 3 Nos. of Car parking No. 116, 117 and 118 at Ground floor, Polaris Tower CHS. Soc. Ltd., CTS No.236/k to 236 F, Village Pahadi Gorgaon, Near Vasant Galaxy complex, M. G. road extension, Bangur Nagar, Goregaon (W), Mumbai-400 104, having a built up area 2048 sq. ft., in the name of Mr. George Anvis Fernandes & Mrs. Leena G. Fernandes, under SARFEASI Act 2002.	as on 27.04.2022. with further interest, costs, other charges and expenses thereon. 1. ₹ 4,41,10,920.00 as on 27.04.2022 2. ₹ 1,99,72,694.00 as on 31.03.2022. 3. ₹ 1,86,01,814.00 as on 22.04.2022. with further interest, costs, other charges and expenses thereon.	R. P.: ₹ 13,35,000/- (Rs. Thirteen Lacs Thirty Five Thousand Only)	B 1 A Navapur Road, Ameya Park, Boisar, Maharashtra. Branch : Boisar
	Vinod R. Kumar & Ravi Kumar Menon	Flat No. A/103, First Floor, Jay Siddhivinayak Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Near Karma Building, Village: Umelman, Tal. Vasai, Dist. Palghar-401 202 in the name of Mr. Vinod Ravi Kumar & Mr. Ravi Sukumar Menon. Carpet Area : 364 Sq. ft. ★ Possession: Symbolic ● Property ID: IDIBVAVK01	₹ 25,47,402.00 as per demand notice dated 01.08.2022 plus	R. P.: ₹ 23,70,000.00 (Rupees Twenty Three lacs Seventy Thousand only)		15				E. M. D. : ₹ 1,34,000/- (Rs. One Lacs Thirty Four Thousand Only)	Branch Head : Sanjay Kisku Mob. No. : 9326756567
3				E. M. D. : ₹ 2,37,000/- (Rs. Two Lacs Thirty Seven Thousand Only)			Karishma Vishal Khanna Vishal Harichand			R. P. : ₹ 1,60,00,000/- (Rs. One Crore Sixty Lac Only) (R. P. Applicable to Individual Flats)	Ground Floor, Aman Chambers, Veer Savarkar Marg, Near Gammon House, Opp. Datta
	M/s. Ram Textile (Borrower)	Hallway Station.	₹ 1,47,79,820.00 as per demand notice dated 05.11.2022 Plus	R. P. : ₹ 1,24,00,000/- (Rs. One Crore Twenty Four Lacs Only	Shop 38-39, 1st Floor, Rajnigandha y) Shopping Centre, Opp. Krishna Vatika Mandir, Gokuldham, Goregaon East, Mumbai-400 063, Maharashtra. **Branch: Dindoshi y) **Branch Head: Arvind Kumar	16				E. M. D. : ₹ 16,00,000/- (Rs. Sixteen Lac Only)	Mandir, Prabhadevi-400 025, Maharashtra. •Branch: Prabhadevi
6				E. M. D. : ₹ 12,40,000/- (Rs. Twelve Lacs Forty Thousand Only						, , , , , ,	Branch Head : Sujay G. Mob. No. : 7738152076
		* Possession : Symbolic ● Property ID : IDIBDIRT01 Property 1 - Flat No. 705 on 7 th Floor, C Wing, Building No. 1 Known as DIAS RESIDENCY PARK Situated at Survey No. 48, Hissa No. 1A to under SARFEASI Act 2002. (Property under Symbolic Possession). D/3 of Village : Sativali, Near Sativali Naka, Vasai (East), Taluka Vasai, Dist. Palghar-401 208 Carpet Area : 408.00 Sq. Ft. * Possession : Symbolic ● Property ID : IDIBJWLY01	₹ 18,64,215.00 as on dated 03.01.2023.	R. P. : ₹ 24,84,000/-	•Mob. No. 7738673623 Heena Shopping Arcade, S. V. Road, Jogeshwari (W),	17	7 M/s. Neolex Cables (Borrower)			R. P. : ₹ 4,50,00,000/- (Rs. Four Crore Fifty Lacs Only)	Dharam Kripa, 1 st Floor, Old Nagardas Road, Andheri East,, Mumbai-400 069.
7 L a:	avmi Virandra Vada			(Rs. Twenty Four Lacs Eighty Four Thousand Only)						(Rs. Forty Five Lacs Only)	Branch: Andheri EastBranch Head: Mrs. Preeti KumariMob. No.: 8360629424
	aaiiii viitiiura tadav			E. M. D. : ₹ 2,49,000/- (Rs. Two Lacs Forty Nine Thousand Only)		(http (Con	*Possession: Symbolic *Property ID: IDIBAENC001 For downloading further details and Terms & Conditions, please visit: (i) https://www.indianbank.in, (ii) https://www.mstcecommerce.com, (iii) https://www.instcecommerce.com, (iii) https://www.instcecommerce.com				
	Namenta D. Ponc	Flat No. 203, 2 nd Floor, E Wing ,Building No. 9,10 & 11 Vaibhav Kutir CHSI, Type B, C & A of Sector-2 ,Phase -1 in Gokul Township, Behind Central Park, Bolinj, Agashi	₹ 22,46,637.00 as on	R. P. : ₹ 28,43,000/- (Rs. Twenty Eight Lacs Forty Three Thousand Only)	■Branch Head : Sandeep Suresh Sonawane ■Mob. No. : 80960 59900	EMD to mstce docun	Important note for the prospective bidders: (E-Auction through https:// www.mstcecommerce.com, Registration should be completed by Intending bidder on or before EMD Date and there should be EMD balance in global wallet.) Bidder has to complete following formalities well in advance: - Step 1: Bidder / Purchaser Registration - Bidder to register on E-Auction portal (link given above) http://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/) using htbbile Number and Email ID. Step 2: KYC Verification - Bidder to upload requisite KYC documents. KYC documents shall be verified by E-Auction service provider (may take 2 working days). Step 3: Transfer of EMD amount to his Global EMD Wallet: Online / Off-line transfer of fund using NEFT / Transfer, using challan generated on E-Auction portal. Step 1 to Step 3 should be completed by bidder well in advance, on or before EMD date.				
8 Namrata R. Bane	Road, Virar (West) Taluka Vasai, District Palghar-401 303. 3 Kms. from Virar railway station. ★Possession: Symbolic ●Property ID: IDIBJWNB01		E. M. D. : ₹ 2,85,000/- (Rs. Two Lacs Eighty Five Thousand Only)		Date Place	e: 04.09.2023 ee: Mumbai	otice to the Borrower / Guarantors / Mortgagors of t			Sd/- uthorized Officer, Indian Bank	

	- 1				Latitest motiey Deposit (L. m. D.)			
	9	Preeti Dilip Nikam	Flat No. 102 on 1st Floor "A" Wing, Building No. 8 Known as "SHREE GANESH APARTMENT" Situated at Old Survey No. 157, 359, Hissa No. 11, Village: Virar (East), Near Shree Morya Ganesh Temple, Manvel Pada, Virar (East), Taluka: Vasai, Dist. Palgahr-401 305 in the name of Preeti D. Nikam. Carpet area: 375 Sq. ft. * Possession: Symbolic • Property ID: IDIBKEPN01	₹ 28,41,712.00 as per demand notice dated 31.10.2022, Plus interest till the date of realization & cost, charges & other expenses	R. P. : ₹ 25,40,000/- (Rs. Twenty Five Lacs Forty Thousand Only) E. M. D. : ₹ 2,54,000/- (Rs. Two Lacs Fifty Four Thousand Only)	Laxmi Sadan , Opp. Thakur Public School, Thakur Village, Laxmi Sadan Street, Kandivali (E), Mumbai-400 101. Branch : Kandevali (East) Branch Head : Parmar Amit Kumar Vinod Bhai Mob. No. : 8756123458		
nd 2. the RE	10	Swapnali P. Kambli & Sucheta P. Kambli	Flat No. 104 on 1st Floor, A Wing, Building Sai Swapna Apartment No. 2, Situated at village Virar, Near Anusaya Vidyalaya & Datta Mandir, Virar (East) Taluka Vasai, Dist.	₹ 18,51,881.00 as per demand notice dated 31.01.2023, Plus	R. P.: ₹ 21,17,000/- (Rs. Twenty One Lacs Seventeen Thousand Only)	Laxmi Sadan , Opp. Thakur Public School, Thakur Village, Laxmi Sadan Street, Kandivali (E), Mumbai-400 101.		
	10		Palghar-401 305 in the Name of Swapnali P. Kambli & Mrs. Sucheta P. Kambli. Carpet area 293 Sq. ft. ★ Possession: Symbolic ● Property ID: IDIBKESK01	interest till the date of realization & cost, charges & other expenses	E. M. D. : ₹ 2,12,000/- (Rs. Two Lacs Twelve Thousand Only)	•Branch : Kandevali (East) •Branch Head : Parmar Amit Kumar Vinod Bhai •Mob. No. : 8756123458		
ils	11	Vijay Johare	Flat No. 001, Ground Floor, G Wing, Building No. 5 EKTA 5/ GSRA CHSL. Building ,Sangharsh Nagar, Chandivali Farm Road, Andheri (E), Mumbai-400 072 in the name of Mr. Vijay S. Johare & Mrs. Manisha V. Johare. Carpet Area	₹ 30,55,617.00 as on 11.10.2022 with further interest,	R. P. : ₹ 37,20,000/- (Rs. Thirty Seven Lacs Twenty Thousand Only)	CTS/3 1B Premier Emperor, Opp to Awesome Heights, Ashok Nagar, Off Military Road, Marol.		
		.,	vijay 5. Juliale a mis. maliisila v. Juliale. Galpet Alea : 225 sq. ft. * Possession : Symbolic ● Property ID : IDIBMLVJ01	costs, other charges and expenses thereon.	E. M. D. : ₹ 3,72,000/- (Rs. Three Lacs Seventy Two Thousand Only)	Branch : MarolBranch Head : Manjeet Singh.Mob. No. : 8286668231		
oal ar,	12	Kirti Ravi Naidu	Flat No. 101, 1st Floor, H Wing, Type D, Sun City Complex, Type D Co-Op. Hsg Soc. Ltd., Gut /S. No. 34, Hissa No. 1 / 2 / 3 / 4, Village Manor, Carpet Area 575 sq. ft., 2.5 Km from Mastan Naka, Western Express Highway & 1 Km. from Manor S. T. ★ Possession: Symbolic ● Property ID: IIDIBMNKR01	notice dated 15.07.2022 , Plus	R. P. : ₹ 17,20,000/- (Rs. Seventeen Lacs Twenty Thousand Only)	Manor, Palghar, Thane-401 403, Maharashtra. •Branch Manor		
				interest till the date of realization & cost, charges & other expenses.	E. M. D. : ₹ 1,72,000/- (Rs. One Lacs Seventy Two Thousand Only)			
		M/s. New Royal Dairy Mr. Lalmani Pandey (Prop.) (Borrower)	Flat No. C/305 on 3 rd Floor, Building No. 2 known as "Gayatri Shivam Co-Op. Hsg. Soc. Ltd." Situated at CTS No. 638/A of Village Poisar, Opp. Shree Sai Hospital,Thakur Complex, Western Express Highway, Kandivali (East), Mumbai-400 101 in the name of Lalmani B. Pandey & Phool K. Pandey. Carpet Area: 442 Sq. ft. ★ Possession: Symbolic ● Property ID: IDIBKEND01	₹ 24,74,304.00 as per demand notice dated 03.08.2022, Plus interest till the date of realization & cost, charges & other expenses.	R. P. : ₹ 90,30,000/- (Rs. Ninety Lacs Thirty Thousand Only)	Laxmi Sadan , Opp. Thakur Public School, Thakur Village, Laxmi Sadan Street, Kandivali (E), Mumbai-400 101.		
	13				E. M. D. : ₹ 09,03,000/- (Rs. Nine Lacs Three Thousand Only)	-Branch : Kandevali (East) -Branch Head : Parmar Amit Kumar Vinod Bhai -Mob. No. : 8756123458		
	14	M/s. Om Shiv Construction Company	Residential Cum Commercial Project situated on Land bearing Plot No. 173, CTS No. 608-A, 608-A/1 to 6 & 608/B, Village Pahadi Goregaon, Jawahar Nagar Road No. 2, Goregaon (West), Mumbai-400 062. ★ Possession: Symbolic ● Property ID: IDIBVPOC01	₹ 79,89,893.63 as per demand notice dated 15.11.2022, plus interest till the date of realization & cost, charges & other expenses	R. P. : ₹ 59,45,000/- (Rs. Fifty Nine Lacs Forty Five Thousand Only)	12 A, Sagar Bhawan, Juhu Vil Parle Development Scheme, Juhu Andheri (W), Mumbai-400 049 •Branch: Juhu Vile Parle, Dev S. •Branch Head: Girish Chandra •Mob. No.: 77381 52057 B 1 A Navapur Road, Ameya Parl Boisar, Maharashtra. •Branch: Boisar		
					E. M. D. : ₹ 5,95,000/- (Rs. Five Lacs Ninety Five Thousand Only)			
nd st,	15	Ajay P. Singh, Roma Ajay Singh, R. S. Trading Co.	* Possession : Physical • Property ID : IDIBBRASU I	₹ 16,58,700.00 as per demand notice dated 18.06.2022, plus interest till the date of realization	R. P.: ₹ 13,35,000/- (Rs. Thirteen Lacs Thirty Five Thousand Only)			
				& cost, charges & other expenses	E. M. D. : ₹ 1,34,000/- (Rs. One Lacs Thirty Four Thousand Only)	■Branch Head: Sanjay Kisku ■Mob. No.: 9326756567		
ha na m, 53,		/	>Property 1.: Flat No. 104, 1st floor, B Wing, Building known as NIRAAKAAR, Aakaar Saakaar Niraakar CHS. Ltd., Versova, Andheri (W), Mumbai-400 061, in the name Mr. Vishal Harichand Khanna.	1. ₹ 4,41,10,920.00 as on 27.04.2022 2. ₹ 1,99,72,694.00	R. P. : ₹ 1,60,00,000/- (Rs. One Crore Sixty Lac Only) (R. P. Applicable to Individual Flats)	Ground Floor, Aman Chambers, Veer Savarkar Marg, Near Gammon House, Opp. Datta		
	16	Karishma Vishal Khanna / Vishal Harichand Khanna	* Possession : Physical ● Property ID : IDIBPBPA002 > Property 2.: Flat No. 105, 1* floor, B Wing, Building known as NIRAAKAAR, Aakaar Saakaar Niraakaar CHS. Ltd., Versova, Andheri (W), Mumbai-400 061 in the name of Mrs. Karishma Vishal Khanna * Possession : Physical ● Property ID : IDIBPBPA002	as on 31.03.2022. 3.₹ 1,86,01,814.00 as on 22.04.2022. with further interest, costs, other charges and expenses thereon.	E. M. D. : ₹ 16,00,000/- (Rs. Sixteen Lac Only)	Mandir, Prabhadevi-400 025, Maharashtra. Branch : Prabhadevi Branch Head : Sujay G. Mob. No. : 7738152076		
	17	M/s. Neolex Cables (Borrower)	Flat No. 2601, 26th floor, along with 3 Nos. of Car parking No. 116, 117 and 118 at Ground floor, Polaris Tower CHS. Soc. Ltd., CTS No.236/A to 236 F, Village Pahadi Goregaon, Near Vasant Galaxy complex, M. G. road extension, Bangur Nagar, Goregaon (W), Mumbai-400 104, having a built up area 2048 sq. ft., in the name of Mr. George Navis Fernandes & Mrs. Leena G. Fernandes, under SARFEASI Act 2002. * Possession: Symbolic **Property ID: IDIBAENC001	₹ 6,97,37,590.00 as per demand notice dated 01.11.2021, Plus interest till the date of realization & cost, charges & other expenses.	R. P. : ₹ 4,50,00,000/- (Rs. Four Crore Fifty Lacs Only) E. M. D. : ₹ 45,00,000/- (Rs. Forty Five Lacs Only)	Dharam Kripa, 1st Floor, Old Nagardas Road, Andheri East,, Mumbai-400 069. •Branch: Andheri East •Branch Head: Mrs. Preeti Kumari •Mob. No.: 8360629424		
s.	ᆜ	danualaadiaa fuuthaa	details and Torms & Conditions places visit : (i)	https://www.indianhaukin (ii)	hatman //www.mastanaammayaa aam	(iii) https://www.ihani.in Dieffers		

Note : This is also a notice to the Borrower / Guarantors / Mortgagors of the above said loan about holding of this sale on the above mentioned date and other detail

Amount of Secured Debt